

MYÖNTÄMISPERUSTEET JA –MENETTELY IISALMEN KAUPUNGIN AVUSTUKSEEN HISSIN RAKENTAMISEKSI JA LIIKUNTAESTEIDEN POISTAMISEKSI

Myöntämisperusteet

Iisalmen kaupungin hissiavustusta myönnetään uuden hissin rakentamiseen ja sen lähiympäristössä olevien liikuntaesteiden poistamiseen hissille pääsyn turvaamiseksi sekä hissin suunnitteluun hissittömään vanhaan asuinkerrostaloon. Avustuksen myöntämisen edellytyksenä on, että Asumisen rahoitus- ja kehittämiskeskus (ARA) on hyväksynyt hissin rakentamishankkeen kustannukset ja myöntänyt hankkeelle korjausavustuksen eli hissiavustuksen (50 % hissin rakentamiskustannuksista). Kaupungin avustusta ei myönnetä erikseen, mikäli ARA ei voi myöntää omaa avustustaan. Avustuksen kohteena olevan talon tulee olla ympärivuotisessa asuinkäytössä.

Avustuksen määrä

Kaupungin hissiavustusta myönnetään 10 % niistä hissin suunnittelu-, rakentamis- ja asennuskustannuksista sekä liikuntaesteiden poistamiskustannuksista, jotka Asumisen rahoitus- ja kehittämiskeskus (ARA) on hyväksynyt. Avustettavia toimenpiteitä ovat kustannukset hissitoimituksesta, rakennus- ja LVIS-tekniset työt, suunnittelu- ja yleiskustannukset sekä liikuntaesteiden poistaminen. Kohteisiin, joihin ARA on myöntänyt erillisen hissin suunnitteluavustuksen, voidaan myöntää lisäksi kaupungin avustusta 15 % ko. suunnittelukustannuksista.

Haku- ja myöntämismenettely

Hakemus kaupungin hissiavustusta varten jätetään kaupungin asuntotoimistoon samanaikaisesti valtion hissiavustushakemuksen kanssa samalla lomakkeella, mutta kaupunkia varten eri hakemuksena, johon merkitään kaupungin hissiavustusta varten tarvittavat tiedot. Hakuaika on jatkuva, kuten on ollut valtion hissiavustuksessa. Hakemukset käsitellään saapumisjärjestyksessä.

Kaupungin hissiavustuksen myöntää asuntotoimen tarkastusinsinööri niille hissihankkeille, joille on voitu myöntää ARA:n hissiavustus.

Ensin hissihankkeen avustuksesta tekee ARA ehdollisen varauspäätöksen hakijan esittämän kustannusarvion perusteella. Kaupungin omasta hissiavustuksesta tekee tarkastusinsinööri päätöksen sen jälkeen, kun ARA on hyväksynyt hissihankkeen suunnitelmat ja kustannukset ja myöntänyt hankkeelle valtion varoista hissiavustuksen toimitus- tai urakkasopimuksen perusteella.

Avustus maksetaan taloyhtiön tilille rakennustyön valmistuttua, kun lopullisista kustannuksista on annettu selvitys ja valtuutetun tarkastuslaitoksen hissitarkastustodistus on esitetty.

Kaupungin hissiavustus voidaan määrätä palautettavaksi, mikäli avustuksen saaja on salannut tai antanut harhaanjohtavia tietoja, joilla on ollut vaikutusta avustuksen myöntämiseen tai avustus on käytetty muuhun tarkoitukseen kuin mihin se on myönnetty.

Kaupungin hissiavustuksen voimaantulo

Kaupungin hissiavustus voidaan myöntää niihin hissihankkeisiin (suunnitteluun ja/tai rakentamiseen), joista ARA on tehnyt oman avustuspäätöksensä sen jälkeen, kun kaupungin omaa avustusta ja sen perusteita koskeva kaupungin päätös on tullut voimaan.