IISALMI

Sisältöä päivitetty 10.01.2023

Kaupungin tapahtumakentät ja mainospaikat

Teknisen lautakunnan hyväksymä hinnasto

Tapahtumakentät

Luuniemen juhlakenttä

Luuniemen juhlakenttä sijaitsee kaupungin ydinkeskustan ja sataman tuntumassa. Läheisyydessä sijaitsevat mm. Olvi Oluthalli, Maailman Pienin Ravintola Kuappi ja Olutmestari, Lasten Liikennepuisto sekä Olvin tehdas. Juhlakentällä pidetään vuosittain mm. Oluset – olutjuhlat, myös Finlandia-sirkus, tivoli sekä koiranäyttelyt ovat kokeneet Luuniemen oivana tapahtumapaikkana. Parkkipaikkoja löytyy tarvittaessa virastotalolta ja Oluthallilta, mutta niistä on sovittava ko. tahojen kanssa erikseen. Luuniemen juhlakentällä voi samanaikaisesti oleskella 6000 henkilöä. Läheinen Porovesi avautuu upeana näyttämön takana. Luuniemi on omiaan suurten tapahtumien järjestämiselle, alue on aidattu ja varustettu esiintymislavalla. Alueen tekniset tiedot löytyvät iisalmi.fi/tapahtumat/tee tapahtuma.

Mansikkaniemen kesäteatterialue

Mansikkaniemen kesäteatteri sijaitsee Koljonvirralla, Juhani Ahon museon, Koljonvirran opastuskeskuksen, Metsäpirtin pitopalvelun, Koljonvirran Ratsastuskeskuksen sekä leirintäalueen läheisyydessä. Sekä näyttämö että katsomo ovat katettu. Paikka soveltuu tapahtumiin, joissa niin tapahtumantekijä kuin asiakaskin arvostavat kulttuurihistoriallista ja hyvin hoidettua luonnonläheistä ympäristöä, vaihtoehtoisia pysäköintimahdollisuuksia, catering-mahdollisuuksia ja nousevaa noin 550 hengelle suunniteltua katsomoa. Katsomon yläosassa on lukittava tekniikkatila äänentoisto- ja valo-ohjausta varten. Näyttämön keskiosa on varustettu induktiosilmukalla (vaatii toimiakseen äänentoistojärjestelmän). Alueella on myös kiinteät wc-tilat. Alueen tekniset tiedot löytyvät osoitteesta: www.iisalmi.fi/teetapahtuma.

Sisältöä päivitetty 10.01.2023

Luuniemen ja Mansikkaniemen tapahtumakenttien vuokraus

Vuokra peritään, kun alueen tapahtuma aiheuttaa kaupungille ylläpitokustannuksia, on käyttäjämäärältään merkittävä tai tapahtumasta peritään pääsymaksua. Vuokra peritään tapahtumapäivistä ja rakentamis- ja/tai harjoituspäivistä alla olevan taulukon mukaisesti.

Tila	**Kuvaus**	**aika**	**hinta**
Luuniemi	Tapahtuma	1 vrk	200 e
	Rakentaminen/purkaminen/harjoitus	2 vrk	0 e
	Rakentaminen/purkaminen/harjoitus	1 vuorokausi	110 e*)
Mansikkaniemi	Tapahtuma	1 vuorokausi	110 e
	Rakentaminen/purkaminen/harjoitus	2 vuorokausi	0 e
	Rakentaminen/purkaminen/harjoitus	1 vuorokausi	110 e*)
*) Veloitus, kun rakentamis/purkamis/harjoitus -päivien lukumäärä ylittää 2 vrk.			
Hintoihin lisätään voimassaoleva arvonlisävero.			

Mansikkaniemen alueen vuokraaja saa käyttöönsä veloituksetta harjoituspäiviä, joiden yhteenlaskettu lukumäärä on sama kuin tapahtumapäivien yhteenlaskettu lukumäärä. Ylimeneviltä harjoituspäiviltä vuokralainen maksaa 50 % kulloisestakin tapahtumapäivän vuokrahinnasta vuorokaudelta.

Vapautus vuokranmaksusta

Mahdollisesta vuokranmaksun vapautuksesta on tehtävä erillinen hakemus. Perusteena vapautukselle voi olla, että tapahtuman järjestäjä on yleishyödyllinen yhdistys ja tapahtumasta ei aiheudu ylläpitokuluja eikä tapahtumaan osallistumisesta peritä maksuja.

IISALMI

Sisältöä päivitetty 10.01.2023

Iisalmen kaupungin hallinnoimat maksulliset mainospaikat

Iisalmen kaupunki omistaa alla luetellut mainospaikat. Mainospaikkoja vuokrataan tai varataan vain Iisalmessa pidettävien tapahtumien järjestäjille: yhteisöjen, järjestöjen, yritysten ja laitosten tapahtumat (suoramainonta ei ole sallittua). Mikäli mainospaikat ovat vapaana, niitä voidaan vuokrata myös lähialueen tapahtumamarkkinointiin. Kaupungilla on oikeus mainospaikkojen käytön organisointiin.

1) Viitostien mainospaikat a) Peltosalmi-Marjahaka välillä sekä b) Peltomäessä sijaitsevat mainokset, joista *vuokrataan mainostaulun alempi osa.*

2) Lähestymisteiden mainospaikat a) Kirkonsalmi sekä b) Marjahaka sijaitsevat mainokset, joista *vuokrataan mainostaulun alempi osa.*

3) Pohjolankadun banderollipaikat kadun etelä- ja pohjoispäädyssä. Molemmissa päädyissä on kaksi (2) paikkaa.

4) Kaupungin katu-/puistoalueelle sijoitettavat mainosjulisteet tai -rakenteet. Mainoksia ei saa asettaa risteysten ja suojateiden näkemäalueille eikä niistä saa aiheutua haittaa liikkumiselle. Mainoksia ei saa asentaa samoihin rakenteisiin kuin Kakkosmedian tai Atlas-Median mainostaulut.

Hintaryhmä 1 Toimijat, jotka eivät kuulu hintaryhmään 2.			
Mainospaikka	**koko (korkeus x leveys, cm)**	**aika**	**hinta**
Viitostie	Taulun ylä- tai alaosa 122 x 750 *Koko taulu 280 x 750*	2 viikkoa	270 e/taulu
Kirkonsalmi ja Marjahaka	*T*aulun ylä- tai alaosa 95 x 548 *Koko taulu 195 x 548*	2 viikkoa	160 e/taulu
Pohjolankatu	Banderolli, koko 100 x 500	2 viikkoa	160 e/taulu
Mainosjulisteet tai –rakenteet (max 25 kpl)	A1 tai vastaava koko	2 viikkoa	160 e/tapahtuma
Hintoihin lisätään voimassaoleva arvonlisävero.			

IISALMI

Sisältöä päivitetty 10.01.2023

Hintaryhmä 2 Iisalmen kaupunki, iisalmelaiset yhdistykset sekä kuntayhtymät, joissa Iisalmen kaupunki on mukana. Iisalmessa sijaitsevien oppilaitosten oppilashankinta. Toimijat, joiden kanssa Iisalmen kaupungilla on yhteistyösopimus.			
Mainospaikka	**koko (korkeus x leveys, cm)**	**aika**	**hinta**
Viitostie	Taulun ylä- tai alaosa 122 x 750 *Koko taulu 280 x 750*	2 viikkoa	135 e/taulu
Kirkonsalmi ja Marjahaka	*Taulun ylä- tai alaosa 95 x 548* *Koko taulu 195 x 548*	2 viikkoa	80 e/taulu
Pohjolankatu	Banderolli, koko 100 x 500	2 viikkoa	80 e/taulu
Mainosjulisteet tai –rakenteet (max 25 kpl)	A1 tai vastaava koko	2 viikkoa	80 e/tapahtuma
Hintoihin lisätään voimassaoleva arvonlisävero.			

Maksuttomat mainospaikat
Maksuttomia mainospaikkoja ovat yleishyödyllisten yhteisöjen ja järjestöjen mainokset. Maksuttomissa mainoksissa ei sallita liike- ja tavaramainontaa lukuun ottamatta tapahtuman nimeä ja pienehköä yrityslogoa. Perusteena maksuttomuudelle on, ettei kaupungille ei aiheudu ylläpitokuluja eikä tapahtumaan osallistumisesta peritä maksuja. Mahdollisesta vuokranmaksun vapautuksesta on tehtävä erillinen vapaamuotoinen hakemus, linkki.

Mainosmateriaalin tuottaminen
Mainosmateriaalia mainospaikoille tuottavat ja asentavat iisalmelaiset Eco-Seri Oy (www.eco-seri.fi), Mainostoimisto TKD Oy (www.teipparit.com) sekä Suomen Ateljeelahja Oy (www.ateljeelahja.fi).

Banderollin asennuspalvelu
Mikäli olet itse estynyt banderollin asentamisesta, voi asennuspalvelun tilata IPK Hockey Oy:ltä. Email kellari@ipk.fi, p. 044 9874100

Tapahtuma-alueiden ja mainospaikkojen tilavaraukset
Tilan tai mainospaikan varaajan tulee tehdä kirjallinen hakemus. Lataa lomake tästä. Päätös hyväksytystä hakemuksesta lähetetään hakijalle.

Lue vuokrausehdot, sivut 5-8

Sisältöä päivitetty 10.01.2023

Iisalmen kaupungin tapahtumatilojen ja mainospaikkojen vuokrausehdot

Mainospaikat
Mainostaminen saadaan aloittaa aikaisintaan neljätoista päivää ennen tapahtumaa ja mainokset on poistettava vuorokauden kuluessa tilaisuuden päättymisestä. Ellei mainoksia poisteta määräaikana, kaupungilla on oikeus periä mainospaikan vuokra kaksinkertaisena, tai mikäli vuokraa ei ole määrätty, poistamisesta aiheutuvat todelliset kustannukset. Iisalmen kaupungin rakenteisiin tai alueelle kiinnitettävät mainokset tulee asettaa suojateiden ja risteysalueiden näkemäalueiden ulkopuolelle. Niitä ei saa kiinnittää liikennemerkkeihin tai Atlas-Median ja Kakkosmedian vuokraamiin valaisinpylväisiin.

Tapahtumatilat
Vuokralainen on velvollinen huolehtimaan siitä, että hänellä on kaikki tuotannon toteuttamiseen tarvittavat viranomaisluvat ja että hän noudattaa lainsäädännön ja viranomaisten asettamia vaatimuksia ja määräyksiä. Vuokralainen ei saa suorittamillaan toimenpiteillä aiheuttaa vuokranantajalle tai kolmansille osapuolille vahinkoa tai haittaa. Vuokralainen on velvollinen ylläpitämään vuokraamansa alueen siisteyttä tapahtuman aikana. Kaikki vuokralaisen omistamat rakennukset, laitteet ja laitokset sekä muu omaisuus tulee asentaa niin, ettei niistä ole kenellekään varaa.

Vuokralainen on velvollinen vuokra-ajan päättyessä viemään pois omistamansa rakennukset, laitteet ja laitokset sekä muun omaisuutensa viimeistään viikon sisällä viimeisestä tapahtumapäivästä. Vuokralainen on velvollinen siistimään alueen. Mikäli vuokralaisen omaisuutta ei ole poistettu alueelta eikä aluetta ole siistitty viimeistään viikon kuluessa tapahtuman päättymisestä, vuokranantajalla on oikeus siirtää vuokralaisen omaisuus tämän lukuun ja laskuttaa vuokralaista tehdystä työstä.

Vuokralaisella ei ole oikeutta alivuokrata tai muutoin luovuttaa vuokra-aluetta tai osaa siitä kolmannelle, ellei vuokranantaja anna tähän kirjallista suostumustaan. Mikäli vuokran tai muun tähän sopimukseen perustuvan maksun suorittaminen viivästyy, erääntyneille saataville maksetaan korkolain mukainen viivästyskorko eräpäivästä lukien.

Vuokralainen on velvollinen huolehtimaan siitä, että vuokra-alue ei vuokralaisen toimesta eikä muutoinkaan pilaannu. Mikäli vuokra-alue tai osa siitä on kuitenkin vuokra-aikana jätelain tarkoittamalla tavalla pilaantunut, vuokralainen on velvollinen huolehtimaan alueen puhdistamisesta siten kuin sanotun lain 23 §:ssä säädetään. Alueilla ei saa säilyttää eläimiä, ellei erikseen sovita. Mikäli vuokralainen laiminlyö tässä tarkoitetun velvollisuutensa, vuokranantajalla on oikeus toteuttaa puhdistaminen vuokralaisen lukuun ja periä toimenpiteestä aiheutuneet kustannukset.

Vuokrattavan kohteen tarkastus
Alueella pidetään tarkastus ennen tapahtumaa tai rakentamisen aloittamista. Tarkastuksessa kirjataan ylös mahdolliset puutteet ja huomiot rakenteissa tai alueella, sekä sovitaan, miten nämä hoidetaan kuntoon.
Yhteinen tarkastus pidetään myös tapahtuman jälkeen. Vuokraaja vastaa aiheuttamastaan vahingosta ja on korvausvelvollinen aiheutuvien kulujen mukaisesti.

Sisältöä päivitetty 10.01.2023

Tilojen kunto vuokra-ajan päättyessä
Rakennuksen pukuhuoneiden ja wc- tilojen roskikset tulee olla tyhjennetty, lattiat lakaistu ja tarvittaessa mopattu. Alue, mukaan lukien alueen välitön lähiympäristö (ks. kartta), tulee olla siivottu roskista. Telttojen kiinnityksestä tai kaapeleiden kaivamisesta aiheutuneet epätasaisuudet on tasoitettava.

Luuniemen tapahtumakenttä - tarkastettavat kohteet

- esiintymislava ja sosiaaliset tilat
- aidat ja portit
- sähkökaapit
- nurmialueet (myös aidan takaa)
- katsomorakenteet
- roska-astiat
- istutukset
- siivousvälineet (harja, rikkalapio, moppi, roskapussit)
- wc-ja käsipyyhkeet (telineissä olevat)
- ks. alueen kartta
- jos alueen takana oleva kevyenliikenteen väylä suljetaan liikenteeltä, on kiertotie merkattava asianmukaisesti.

Mansikkaniemen tapahtumakenttä – tarkastettavat kohteet

- katsomon kunto ja siisteys
- esiintymisalueen kunto ja siisteys
- pysäköinti- ja kulkualueiden kunto ja siisteys
- mainokset, siirrettävät wc:t ja rakenteet poistettava viikon sisällä viimeisestä esityksestä
- ks. alueen kartta

Erityisesti huomioitavaa
Tilan vuokraaja

- vastaa kustannuksellaan kaikesta ko. alueella järjestämäänsä toimintaan liittyvästä
- ajoneuvoilla tai työkoneilla ajo alueen nurmi- tai istutetuilla osilla sekä maan kaivaminen sen alueella on kielletty; vuokraaja on velvollinen korvaamaan aiheutuneet vauriot, mikäli sellaisia todetaan tapahtuneen
- saa asettaa tapahtumaa varten tarpeellisia kalusteita, opasteita, mainoksia tms. tapahtumakentän alueelle siten, että aluetta ja sen rakenteita tai sillä olevia rakennelmia ei vaurioiteta tai niihin aiheuteta kiinnitysjälkiä
- alueella on jätevesi-, vesijohto- sekä sähköliittymät; liittymien käytöstä on sovittava erikseen; yhteystiedot jäljempänä
- (sirkus)laitteiden asettelussa juhlakenttäalueelle on ehdottomasti noudatettava Pohjois-Savon ELY-keskuksen lausuntoa sekä Iisalmen kaupungin antamia ohjeita, mm.
    - raskaimmat laitteet tulee sijoittaa kentän keskiosaan ja siitä sisääntuloportille päin
    - kevyet laitteet voi sijoittaa näyttämörakennelmien eteen
    - yleinen laitteiden sijoitteluohje on, että ne pyrittäisiin sijoittamaan mieluummin kentän länsilaidalle

Sisältöä päivitetty 10.01.2023

- Iisalmen kaupungin tekninen toimiala voi suorittaa toiminnan aikana siitä maaperään aiheutuvan tärinävaikutuksen havainnointia
- jos kentän maaperän todetaan toiminnan aikana siinä määrin heikentyneen, että siitä voi aiheutua laitteiden rikkoontumista tai vaaraa asiakkaille, niin luvan saajan on noudatettava Iisalmen kaupungin teknisen toimialan asian suhteen antamia ohjeita ja oltava valmis välittömästi pysäyttämään kyseeseen tulevien laitteiden toiminta; vahinkotapauksissa vastuu on luvan saajalla

Esiintymisaika
Luuniemen tapahtumakentällä esiintymisaika päättyy klo 0.30 ja alue tulee tyhjentää osallistujista klo 01.00 mennessä. Mansikkaniemen tapahtumakentällä esiintymisaika päättyy klo 0.30 ja alue tulee tyhjentää osallistujista klo 01.00 mennessä.

Asiakkaan peruutusoikeus
Mainospaikkavarauksen voi peruuttaa maksutta sähköpostitse tai puhelimitse viimeistään kaksi viikkoa ennen varattua aikaa.
Tilavarauksen voi maksutta peruuttaa viimeistään kuusi kuukautta ennen tapahtumaa.
Mikäli mainospaikka tai tilavaraus perutaan myöhemmin, kaupungilla on oikeus periä täysi maksu.

Iisalmen kaupungin peruutusoikeus
Iisalmen kaupungilla on oikeus peruuttaa mainospaikka- tai tilavaraus/sopimus, jos asiakas ei ole toiminut annettujen vuokrausehtojen tai sopimuksen mukaisesti. Iisalmen kaupungilla on oikeus vaatia varausvahvistuksessa vuokran määrä maksettavaksi 21 päivän kuluessa varausvahvistuksen allekirjoittamista. Jos maksua ei suoriteta määräpäivään mennessä, sopimus raukeaa.

Tapahtumakenttien ja mainospaikkojen avaimet voidaan noutaa rakennus- tai sitä edeltävänä päivänä Iisalmen kaupungin neuvontapisteestä I-pointista, Pohjolankatu 14.
Toimisto on avoinna arkisin 8-15.30.
Puhelin +358 403504217 (pvm/mpm).

Hinnoittelu
Vuokra määräytyy Iisalmen kaupungin teknisen toimialan palveluhinnaston mukaan.
Vuokran määrä ilmenee sopimusvahvistuksesta. Lasku lähetään noin kuukauden kuluessa tapahtuman päättymisestä.
Hakemus, palveluhinnasto ja vuokrausehdot löytyvät osoitteesta
https://www.iisalmi.fi/teetapahtuma

Yhteystiedot

Alueen käyttö, sähkö, vesi, jätehuolto	**Siivous**
Puh. 040 830 2737	Puh. 040 837 5511
Myynti- ja markkinointi	**Kaupungin infopiste, avaimet**
Puh. 040 830 2681	i-pointti Puh. 040 350 4217

IISALMI

Sisältöä päivitetty 10.01.2023

IISALMI

Sisältöä päivitetty 10.01.2023

