



Hallintosäännön 1.8.2021 apuväline, voimaan 1.8.2021

Talousasioiden toimivallat

1. VAHINGONKORVAUKSET

Vahinkorahastosta kattaminen		§
Talusojohtaja	0 - 30 000	93
Kaupunginhallitus	yli 30 000	31 c

Vahingonkorvaukset sovintoineen		§
Lomatoimienjohtaja	vakuutuksen omavastuuosuuden ylärajaan saakka	92
Hallintojohtaja	0 - 5 000 euroa käräjäoikeuden ja sovittelutoimiston sovittelussa	92
Taluspäälliköt	0 - 5 000	93
Lautakunnat, Iisalmen Vesi, kh omalla toimialalla. Yhteisiä lautakuntia on kuultava, jos asia koskee heitä.	yli 5 000 - 30 000	KH 31 e SIVLA 37 TEKLA 43 IISVES 59
Kaupunginhallitus ja Iisalmen Vesi. Yhteisiä lautakuntia on kuultava, jos asia koskee heitä.	yli 30 000	KH 31 c IISVES 59

2. KIINTEÄN OMAISUUDEN HANKKIMINEN JA LUOVUTUS

Toimialajohtaja, tekninen toimiala	0 - 100 000	100
Kaupunginvaltuusto	yli 100 000	14
Kiinteistöinsinööri	Päätää omakotitonttien luovuttamisesta, jos tontilla on yksi hakija.	103
KH	Etuosto-oikeuden käyttäminen ja enklaavit	31 c

3. IRTAIMEN OMAISUUDEN MYYNTI JA MUU LUOVUTTAMINEN

Isännöitsijä	Käytöstä poistettujen rakennusten ym. irtaimiston ja tarpeiston myynti ja luovuttaminen	102
Taluspäälliköt ja talousjohtaja	0 - 10 000	93
Toimialajohtajat	yli 10 000 - 30 000	83
Lautakunnat ja lisalmen Vesi, kh omalla toimialalla	yli 30 000 - 100 000	KH 31 e SIVLA 37 TEKLA 43 IISVES 59
Kaupunginhallitus ja lisalmen Vesi	yli 100 000	KH 31 c IISVES 59

4. MAA- JA METSÄTALOUSTUOTTEIDEN SEKÄ MAA-AINESTEN MYYNTI

Viher- ja liikunta-aluepäällikkö	0 - 30 000	104
Tekninen lautakunta	yli 30 000	43 a

5. HANKINNAT, SOPIMUKSET JA SUUNNITELMAT

**HANKINNAN KILPAILUTUS OMANA TYÖNÄ, YHTEISTYÖ-ORGANISAATION TYÖNÄ TAI PUITESOPIMUKSEN MUKAISESTI
HANKKEET OMARAHOITUKSEN OLLESSA SEKÄ HARKINNANVARAISTEN VALTIONAVUSTUSTEN JA ERITYISAVUSTUSTEN HAKEMINEN OMAVASTUUN OLLESSA**

Valtuusto	Hanke- ja kehittämissuunnitelmat	14
Toimintayksikön esimies	0 - 10 000	85
Vastuualueen päällikkö	Yli 10 000 - 30 000	84
Toimialajohtajat	Yli 30 000 - 100 000	83
Lautakunnat, lisalmen Vesi ja kh omalla toimialallaan	Yli 100 000	KH 31 e SIVLA 37 TEKLA 43 a IISVES 59
Tekninen lautakunta	Päätää hankkeiden suunnittelusta hyväksytyin hanke- ja kehittämissuunnitelman mukaisesti. Hyväksyy yli 100 000 euron katusuunnitelman. Hyväksyy yli 500 000 euron muun yleisen alueen kuin kadun toteuttamissuunnitelman.	43
lisalmen Vesi -johtokunta	Päätää enintään miljoonan euron investoinneista ja muista pitkävaikutteisista menoista. Hyväksyy yli 500 000 euron hanke-, rakennus- ja laitesuunnitelmat sekä piirustukset.	59

Elinkeinojohtaja	Päätää yritystoiminnan ja markkinoinnin asiantuntijapalveluiden ostoista sekä hankkeista omavastuuosuuden ollessa enintään 60 000 euroa.	91
Kaupungininsinööri	Päätää enintään 100 000 euron yleisten alueiden hanke- ja muista suunnitelmista. Päätää enintään 100 000 euron yleisten alueiden rakenteiden ja laitteiden, teknisten verkostojen, puistojen, ympäristörakentamisen ym. piirustuksista ja vastaavista. Tekee sopimukset ja määrää korvaukset vapaa-ajan reittien, johtojen, teknisten ym. rakennelmien sijoittamisesta yksityisten alueelle. Hyväksyy enintään 100 000 euron katusuunnitelmat sekä vähäiset muutokset lautakunnan hyväksymiin suunnitelmiin.	104
Toimitilat -vastuualeen päällikkö	Päätää enintään 150 000 euron rakennusten hanke- ja muista suunnitelmista. Päätää enintään 150 000 euron pääpiirustuksista, piirustuksista ja vastaavista. Päätää enintään 100 000 euron rakennusten suunnittelusta, rakennuttamisesta ja purkamisesta.	102
Toimialajohtaja, tekninen toimiala	Päätää enintään 500 000 euron rakennusten ja muiden rakenteiden, teknisten verkostojen, puistojen, ympäristörakentamisen ym. pääpiirustuksista ja vastaavista sekä enintään 150 000 euron muista suunnitelmista. Päätää enintään 30 000 euron yleis- ja asemakaavan toteuttamiseen liittyvistä sopimuksista ja korvauksista. Päätää enintään 30 000 euron asemakaavan ja tonttijaon toteuttamista varten tarvittavien alueiden, rakennusten ja laitteiden ostamisesta, myynnistä, vaihtamisesta ja lunastamisesta.	100
Hankinta- ja logistiikka-asiantuntija	Päätää enintään 100 000 euron logistiikka- ja joukkoliikennehankinnat.	93
Tietohallintokoordinaattori	Päätää enintään 100 000 euron tietohallinnon ICT-hankinnat ja sopimukset.	93
Kirjasto- ja kulttuuripalvelupäällikkö	Päätää kirjaston hankintojen ja poistojen periaatteet.	98

6. VUOKRAUS

Valtuusto	Merkittävät maanvuokrasopimukset	14
Tekninen lautakunta	Hyväksyy teknisen toimialan palveluhinnaston. Vuokraa ja luovuttaa sekä ottaa vuokralle maa- ja vesialueet, kun vuokra-aika on yli viisi vuotta. Vuokraa rakennukset ja tilat, kun vuokra-aika on yli viisi vuotta. Antaa vuokralle rakennukset ja tilat, jos vuokran määräytyminen ei ilmene palveluhinnastosta ja kohteen edellisen vuokrasopimuksen teosta on yli kolme vuotta.	43
Iisalmen Vesi	Vuokraa ja luovuttaa sekä ottaa vuokralle maa- ja vesialueet, kun vuokra-aika on yli viisi vuotta. Vuokraa rakennukset ja tilat, kun vuokra-aika on yli viisi vuotta.	59
Toimialajohtaja, tekninen toimiala	Vuokraa ja luovuttaa sekä ottaa vuokralle maa- ja vesialueet, kun vuokra-aika on enintään viisi vuotta. Vuokraa rakennukset ja tilat, kun vuokra-aika on enintään viisi vuotta.	100
Isännöitsijä 108	Antaa vuokralle rakennukset ja tilat teknisen toimialan palveluhinnaston mukaisesti sekä päättää vuokrasopimukset. Tekla päättää, jos ei palveluhinnastossa ja edellisestä vuokrasopimuksesta yli kolme vuotta. Antaa vuokralle rakennukset ja tilat tarjouskilpailun perusteella.	102
Kiinteistöinsinööri	Päättää vuokratontien myynnistä ja vuokrasopimusten jatkamisesta aluekohtaisten luovutusehtojen mukaisesti.	103
Kaupungininsinööri	Päättää asemakaavan mukaisten yleisten alueiden tilapäisestä luovuttamisesta enintään yhdeksi vuodeksi sekä korvauksesta teknisen toimialan palveluhinnaston mukaisesti.	104

7. AVUSTUKSET

KH toimialallaan	päättää avustusmäärärahojen jakamisesta.	KH 31 e
SIVLA TEKLA Iisalmen Vesi	päättää avustusmäärärahojen jakamisesta.	SIVLA 37 TEKLA 43 IISVES 59
Kirjasto- ja kulttuuripalvelupäällikkö	Jakaa kulttuurin kohdeavustukset.	98
Kulttuuri- ja vapaa-aikajohtaja	Jakaa liikunta- ja nuorisopalveluiden kohde- ja koulutusavustukset.	98

8. MAKSUT

Valtuusto	Päätää maksujen yleiset perusteet.	14
Kaupunginhallitus	Kaupunkia sitova kiireellinen maksu ilman määrärahaa ja ilmoitus valtuustolle.	31 c
Lautakunnat, lisälmen Vesi ja kh toimialoillaan	Päättävät maksujen perusteet ja määrät.	KH 31 e SIVLA 37 TEKLA 43 IISVES 59
Ylä-Savon jätehuoltokk	Hyväksyy jätemaksut.	53
Vastuualueiden päälliköt ja toimintayksiköiden esimiehet	Päättävät tehtäviensä mukaisista maksuista.	84 ja 85
Kaavoituspäällikkö ja asemakaava-arkkitehti	Päättävät kaavan laatimiskustannuksista yksityisessä omistuksessa olevien kohteiden osalta teknisen toimialan palveluhinnaston mukaisesti.	103
Rakennustarkastaja	Päätää rakennusvalvonnan maksuista valtuuston päätöksen mukaisesti.	103

9. SAATAVAT

Kaupunginhallitus ja lisälmen Vesi	Päätää helpotuksesta, lykkäyksestä, vapautuksesta sekä poistosta yli 30 000 euron saatavasta.	KH 31 c IISVES 59
Talusojohtaja	Päätää helpotuksesta, lykkäyksestä, vapautuksesta sekä poistosta 10 000 - 30 000 euron saatavasta.	93
Taluspäälliköt	Päätää enintään 10 000 euron perinnästä, helpotuksesta, lykkäyksestä, vapautuksesta ja poistosta.	93

10. LAINAT, TAKAUKSET JA VAKUUKSET

Valtuusto	Päätää sijoitussuunnitelmasta sekä lainan antamisen ja ottamisen periaatteet. Talousarvion hyväksymisen yhteydessä valtuusto päättää antolainojen ja vieraan pääoman muutokset. Päätää takaussitoumuksen ja vakuuden antamisesta toisen velasta.	146 ja 14
Kaupunginhallitus	Päätää lainan antamisesta ja ottamisesta valtuuston päätöksen mukaisesti.	146
Talusojohtaja	Päätää lyhytaikaisen lainan ottamisesta ja kuntatodistusten käyttämisestä. Päätää kaupungin saatavien vakuudeksi vahvistettujen kiinnitysten etuoikeuden muuttamisesta. Päätää kaupungin myöntämien lainojen ja takausten ylivakuutena olevien vakuuksien palauttamisesta sekä vakuuksien muutoksista.	93