



Iisalmi

Iisalmen kaupungilla edessään historian suurin investointiohjelma

- Vuosi 2019: 11,6 milj.€
- Vuosi 2020: 18,3 milj.€
- Vuosi 2021: 18,6 milj.€
- Vuosi 2022: 15,3 milj.€
- Vuosi 2023: 10,2 milj.€
- Keskiarvoisesti lähes 15 milj.€/vuosi



Merkittävimmät hankinnat 2019

Toimitilat

IISALMEN KAUPUNKI

PL 10, 74101 Iisalmi

Puh. (017) 272 31

WWW.IISALMI.FI



Uudisrakennusinvestointeja kilpailutuksessa yhteensä 17,5 milj.€

- Mansikkaniemen koulu 5,8 milj.€
- Kilpijärven koulu 5,7 milj.€
- Keskustan uusi päiväkoti 4,2 milj.€
- Runnin koulu 1,8 milj.€



Yli 150 000 € korjaus- ja purkuinvestointeja \geq 1,8 milj.€

- Juhani Ahon koulu 0,3 milj.€
- Kaupungintalo 0,3 milj.€
- Raatihuone 0,25 milj.€
- Lyseo 0,25 milj.€
- Nuorisotalo 0,25 – 0,5 milj.€
- Jäähalli 0,2 milj.€
- Kiinteistöjen purku-urakoita $>$ 0,25 milj.€



Iisalmi

Muita toimitilahankintoja

- Pieniä arvaamattomia investointeja pienhankintoina yhteensä 250 000 €
- Mansikkaniemen kesäteatteri 150 000 €
- Kulttuurikeskus 70 000 €
- Keittiölaitteita 65 000 €
- Uimarannan huoltorakennus 55 000 €
- Koulujen ja päiväkotien pihat 50 000 €



Lyhyesti urakoiden toteutus- ja rahoitusmuodoista

- Runnin koulu omaan taseeseen jaettuna urakkana
- Mansikkaniemen ja Kilpijärven koulujen sekä keskustan uuden päiväkodin osalta selvitys parhaillaan käynnissä
- Samalla selvitetään alustavasti myös uimahallin (13,5 milj.€) toteutus- ja rahoitusmuotoa
- Muut investoinnit sekä kilpailutettuina urakkoina että vuosisopimuskuoppineilla, pieneltä osin myös omana työnä



Puitesopimusten kilpailutuksia

- Rakennustarvikkeet 350 000 €/v. (1/2019)
 - Yhdessä Petterinkulman kanssa
- Rakennusalan työt > 500 000 €/v. (12/2019)
 - Rakennustyöt
 - LVI-työt
 - Sähkötyöt



Iisalmi

Suunnitteluhankintoja

- Uimahallin suunnittelu, alustavasti > 600 000 € (kilpailutus 2-4/2019)
- Yleensä jokaisessa hankkeessa tarvitaan suunnittelua noin 5-8 %, hankinta riippuu valitusta toteutusmuodosta
- Hernejärven koulun suunnittelu ?
- Arkkitehtisuunnittelu (1/2019)
- Puitesopimukset (kilpailutus 9/2019):
 - Rakennesuunnittelu
 - LVI-suunnittelu
 - Sähkösuunnittelu



Iisalmi

Muita kilpailutettavia puitesopimuksia ja hankintoja

- Hissihuollot 15 000 €/v. 1/2019
- Lasitustyöt 30 000 €/v. 9/2019
- Peltityöt 15 000 €/v. 9/2019
- Remonttisiivous 30 000 €/v. 9/2019
- IV-järjestelmien puhdistustöitä 30 000 €
- Rakennuttamispalveluja ?



Merkittävimmät hankinnat

2019

Iisalmen Vesi -liikelaitos

IISALMEN KAUPUNKI

PL 10, 74101 Iisalmi

Puh. (017) 272 31

WWW.IISALMI.FI



Iisalmen Vesi v. 2019

- Urakoita kilpailutukseen:
 - Runni-Iisalmi siirtoviemärilinja 400 000 €
 - Vesitornin sähköistyksen ja porraskaiteiden uusiminen 45 000 €
- Muita hankintakynnysarvon ylittäviä hankintoja:
 - Vesilaitoskemikaalit
 - LVI-tarvikkeet
 - Pumppujen korjaukset
 - Vesimittareiden vaihto