

4.11.2019

AK 377 Edvin Laineen koulun ympäristön asemakaavan muutos**Yhteenveto annetuista lausunnoista ja kannanotoista sekä kaavoittajan vastineet (OAS nähtävillä 7.-27.10.2019).****Lausunnot:****1. Pohjois-Savon ELY-keskus 25.10.2019**

Asemakaavamuutosta koskeva aloitusvaiheen viranomaisneuvottelu on pidetty 13.9.2019. Pohjois-Savon ELY-keskuksella ei ole kommentoitavaa osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta.

Vastine: Kirjataan lausunto tiedoksi.

2. Kuopion kulttuurihistoriallinen museo 28.10.2019

Iisalmen kaupunki on asettanut otsikon mukaisen kaavamuutoksen osallistumis- ja arviointisuunnitelman nähtäville 7.10.2019. Osallistumis- ja arviointisuunnitelman mukaan Iisalmen kaupunki on tutkinut uuden päiväkotirakennuksen sijoittumispaikkoja vuonna 2019, ja kyseisellä suunnittelualueella on kaksi mahdollista rakennuspaikkaa. Kaavailut rakennuspaikat ovat Savonkadun ja Ilvolankadun kulmaus ja Ilvolankadun ja Kauppakadun kulmaus.

Asemakaavoitettava alue rajautuu valtakunnallisesti merkittävään rakennettuun kulttuuriympäristöön (RKY)-alue), joten vaikutusarviointiin on kiinnitettävä erityistä huomiota.

RKY on museoviraston laatima inventointi, joka on valtioneuvoston päätöksellä otettu maankäyttö- ja rakennuslakiin perustuvien valtakunnallisten alueidenkäyttötavoitteiden tarkoittamaksi inventoinniksi rakennetun kulttuuriympäristön osalta 1.1.2010 alkaen.

Voimassa olevassa yleiskaavassa on kaksi rakennussuojelukohdetta: Edvin Laineen koulu ja Otava 1. Kyseiset rakennussuojelukohteet mainitaan Iisalmen kirkkoaukio ja puistoakselit – nimisen RKY-alueen kohdekuvauksessa.

Vastine: Lausunto merkitään tiedoksi ja vaikutusten arviointiin kiinnitetään erityistä huomiota.

Kannanotot:

27.10.2019 mennessä ei saapunut yhtään kannanottoa.

17.4.2020

AK 377 Edvin Laineen koulun ympäristön asemakaavan muutos

Yhteenveto annetuista lausunnoista ja kannanotoista sekä kaavoittajan vastineet (kaavaluonnos pidettiin nähtävillä 2.-30.3.2020).

Lausunnot:**1. Sivistys- ja hyvinvointilautakunta 18.3.2020 §30, ote lausunnonantaminen**

Sivistys- ja hyvinvointilautakunta toteaa lausuntonaan, että esitetty asemakaavan muutos lisää liikkumisen turvallisuutta koulukampusalueella sekä parantaa koulun ympäristön viihtyisyyttä. Liikenteen rauhoittaminen Savonkadulla mahdollistaa Kirkonmäen laajennettavan kenttäalueen paremman ja turvallisemman hyödyntämisen lasten ja nuorten liikuntatunneilla ja välituntiliikunnassa. Kaavaluonnoksessa on otettu huomioon kulttuurihistorialliset arvot ja se seikka, että asemakaava-alue rajautuu valtakunnallisesti arvokkaaseen merkittävään rakennettuun kulttuuriympäristöön. Sivistys- ja hyvinvointilautakunnan näkökulmasta asemakaavan muutosluonnokseen ei ole huomautettavaa.

Vastine: Kirjataan lausunto tiedoksi.

2. Pohjois-Savon pelastuslaitos 26.3.2020

Vaaditaan kolmioavaimella avattava portti Savonkadun päähän välille Ilvolankatu-Otavanpuisto, jos liikenne estetään esimerkiksi toisesta päästä katua. Savonkatu: huomioitava pelastusajoneuvojen kääntösäteet sisäpihalle. Ajoneuvojen parkkeeraus kadulla ei saa estää pelastusajoneuvojen pääsemistä sisäpihalle.

Vastine: Koulukampuksen liikenneselvityksen yhteydessä on laadittu suunnitelma nykyisen katualueen tulevasta rakentamisesta. Sen mukaan ajoneuvoilla voidaan ajaa parkkiruutuihin sekä idän että lännen suunnista ja vasta koulun porttialueen kohdalla on ajoneuvojen ajon estävät rakenteet. Näin ollen Savonkadun päähän ei ole tarkoituksenmukaista sijoittaa avattavaa porttia, koska se tekisi mahdottomaksi pysäköintikäytön. Mahdollista portin tarvetta voidaan arvioida alueen suunnittelun yhteydessä.

Kaavoittajan näkemyksen mukaan lakisäateistä velvoitetta pelastustien järjestämiseen ei ole kiinteistölle, joka on valmistunut 1930-luvulla. Koulukampuksen liikenneselvityksen yhteydessä on laadittu suunnitelma nykyisen Savonkadun katualueen tulevasta rakentamisesta. Pelastusajoneuvojen olisi mahdollista käyttää Otavanpuiston puistokäytävää tontille ajoon. Savonkadun puolella Savonkadun pohjoispuolisen jalkakäytävän kautta on mahdollista ajaa pelastusajoneuvo siten, että se voidaan peruuttaa kenttäalueen suuntaan ja ajaa sitten suoraan koulun piha-alueelle. Tämä vaatisi nykyisen porttialueen leventämistä. Mahdollisissa muutoksissa tulee huomioida alueen kulttuuriympäristön arvot.

17.4.2020

3. Tekninen jaosto 26.3.2020 §4, ote pöytäkirjasta

Rakennustarkastajan päätösehdotus:

Tekninen jaosto toteaa AK377 Edvin Laineen koulun ympäristön asemakaavan muutoksen luonnosvaiheesta:

-Kaavaselostuksen mukaan Y-korttelialueen rakennukseen on suunniteltu vuorohoitopäiväkoti. Kaavaehdotukseen tulisi arvioida, tulisiko korttelialue muuttaa päivähoitotilojen osalta YL-merkinnälle, jossa olisi määrätty ympärivuorokautisen päivähoiton sijoittamista.

Rakennusteknisesti vuorohoitopäiväkotia tarkastellaan hoitolaitoksena ja ympärivuorokautisen käytön vaikutukset tulisi arvioida myös kaavassa.

-Kaavaselostuksen liitteenä olevassa Liikenneselvityksessä on tutkittu liikennemääriä vain syyskuussa 2019 kolmena aamuna. Kaavaehdotukseen tulisi arvioida, että olisiko laajemmalle liikenneselvitykselle tarvetta myös eri ajankohtina, kun arvioidaan kaavaluonnoksessa esitettyä Savonkadun sulkemisen vaikutuksia esim. kesäajan liikenteeseen sekä kaupunginrannan käyttöön.

-Kaavaselostuksessa LPA-alueelle on esitetty vaatimuksia rakennuksen ulkonäölle. Alueella ei kuitenkaan sijaitse rakennuksia eikä kaavaluonnoksessa ole osoitettu sinne rakentamismahdollisuutta. Maininta tulisi poistaa tai muuttaa koko sk –aluetta koskevaksi yleismääräykseksi.

-Kaava-alueella on maanalainen väestösuojaksi tarkoitettu tila, jonka sijainti on esitetty kaavakartalla kaavaehdotukseen tulisi selvittää tarkemmin mihin ko. tilalla on vaikutuksia rakentamisessa ym. toimenpiteissä (mm. maalämpökaivojen poraaminen) ja huomioida tarvittaessa asiat kaavamääräyksissä.

-Kaavaehdotukseen tulisi arvioida kolmiulotteisen kiinteistönmuodostuksen mahdollisuus alueen maanalaisten tilojen vuoksi

-Kaavaehdotukseen tulisi selvittää onko kaava-alueen kaakkoiskulmalla olevalle tontille 140-1-3-12 syytä määritellä kerroskorkeuden lisäksi myös rakennuksen suurin sallittu korkeus, jottei tontille tule liian korkea rakentamista suhteessa suojeltuun koulurakennukseen.

Päätösehdotus:

Teknisellä jaostolla ei ole huomautettavaa AK377 Edvin Laineen koulun ympäristön asemakaavan muutoksen luonnosvaiheesta

Tekninen jaosto hyväksyi yksimielisesti päätösehdotuksen.

Vastine: Kaavaehdotukseen ei ole tarkennettu YL-käyttötarkoituserkintää. Yleispiirteinen merkintä Y jättää kaavoittajan näkemyksen mukaan tarvittavan väljyyden rakennusten käyttötarkoituvaihtoehtoiksi. Lisäksi tilanne on muuttunut siten, että tekninen lautakunta on päättänyt 25.5.2020, että vuorohoitopäiväkodin suunnittelu Edvin Laineen puukoulun tiloihin keskeytetään.

Liikenneselvitys laadittiin vilkkaimman ajankohdan perusteella. Kesäaikana liikennemäärät ovat tätä vähäisempiä. Näin ollen arvioidaan, ettei laajemmalle liikenneselvitykselle ole tarvetta. Koulukäyttöä on suurimman osan vuodesta alueella ja ajoneuvoliikenteen katkaiseminen kehittää aluetta jalankulku- ja pyöräilypainotteisena.

Yleismääräysten otsikointia muutetaan kaavaehdotukseen (sk-merkintä).

Maanalainen väestösuojaksi tarkoitettu tila: Yleismääräyksiin tehdään lisäys koskien mav

17.4.2020

aluetta: Mav merkinnän alueella maan alle rakennettaessa on selvitettävä riittävässä laajuudessa rakentamisen vaikutukset ympäristöön. Mav merkitylle alueelle rakennettaessa tai tehtäessä toimenpiteitä on varmistettava, ettei rakentamisella ole vaikutusta ympäristössä jo olemassa olevien maanpäällisten ja maanalaisten rakenteiden turvallisuuteen.

Kolmiulotteinen kiinteistönmuodostus:

Maanalainen tila ulottuu asemakaavan muutosaluetta laajemmalle alueelle. Lainsäädäntö ei edellytä kaavamääräystä kolmiulotteisten kiinteistöjen muodostamisesta. Kolmiulotteisen kiinteistön muodostaminen on mahdollista kaavan perusteella, jos kaavan pohjalta voidaan laatia tarkoituksenmukainen kolmiulotteinen tonttijako. Maanalaiset tilat saa toteuttaa rakennusoikeuteen kuulumattomana.

4. Savon Voima Verkko Oy 27.3.2020

Vaihtoehto 1: vaaramme puistomuuntamolle paikan liitekartan mukaisesti, tarvittava alueen koko on (15x15) m. Puistomuuntamolta pitää rakentaa myös kaapeleita Kauppakadun ja Ilvolankadun suuntaan. Näille kaapelireiteille tarvitaan 3 metrin levyinen aluevaraus. (Liitekartta litassa id 514901)

Vaihtoehto 2:

toisena vaihtoehtona on tilavaraus talomuuntamolle tulevaisuudessa rakennettavasta kiinteistöstä. Tilavarauksen koko on (4,5x5,0) metriä, muuntamotilan pitää sijaita ensimmäisessä kerroksessa ja muuntamotilan oven aueta suoraan ulos. Muuntamotilaa rakennettaessa on huomioitava siitä annettavat tarkemmat rakentamisohjeet.

Vastine: Kaavoittaja on käynyt puhelinkeskustelun lausunnon antajan kanssa ja tarkennuksena todetaan, että esitetyt tarpeet koskevat tilannetta, jossa tontti 3-12 uudisrakennetaan. Lisätään yleismääräys: Alueen sähköjakelua palvelevat talomuuntamot tulee sijoittaa kortteliin 3 rakennettaviin kiinteistöihin. Muuntamoiden tilat saa toteuttaa tontin rakennusoikeuden lisäksi.

5. Kaisanet Oy 30.3.2020

Tarvittaessa varauduttava Kaisanet Oy:n kaapeleiden siirtoon.

Vastine: Lausunto merkitään tiedoksi.

6. Kuopion kulttuurihistoriallinen museo 30.3.2020

Iisalmen kaupunki on asettanut otsikon mukaisen asemakaavaluonnoksen nähtäville 2.3.2020. Ajantasa-asemakaava on vahvistettu vuonna 1974. Suunnittelualue on rakennuskiellossa kaavan vanhentuneisuuden vuoksi. Kuopion kulttuurihistoriallinen museo on lausunut asemakaavan osallistumis- ja arviointisuunitelmasta 28.10.2019.

Suunnittelualueen yleiskaava on vahvistettu vuonna 2007 –nyt nähtävän

17.4.2020

asemakaavaluonnokseen on merkitty yleiskaavan mukaiset rakennussuojelukohteet: Edvin Laineen koulu (vanha osa) ja Otava I. Aineistosta ei käy ilmi, että uuden 1960 –luvulla rakennetun laajennuksen inventointia olisi laadittu. Museoviranomainen arvioi, että suojelumerkinnän poisjättäminen pitää perustua tutkimustietoon.

Suunnittelualue on kokonaisuudessa valtakunnallisesti merkittävää rakennettua kulttuuriympäristöä (RKY –aluetta). Korttelialue on merkitty sk –merkinnällä *kaupunki- tai kyläkuvallisesti tärkeä alueeksi tai alueen osaksi*. Museoviranomainen pitää suojelumerkintöjen määräyssisältöjä asianmukaisina. Kaavaluonnoksessa huomioidaan esitettyjen rakennussuojelukohteiden korkeustasot.

Kuopion kulttuurihistoriallisella museolla ei ole muuta huomioitavaa kaavaluonnokseen.

Vastine: Koulun laajennusosan inventointi on tehty ja se liitetään kaava-aineistoon. Perustelut täydennetään.

7. Pohjois-Savon ELY-keskus 30.3.2020

Kulttuuriympäristö

Kaavaluonnos on osoitettu sr-2 –suojelumerkinnällä vuosina 1908 ja 1940 valmistuneet, maakunnallisesti merkittävät koulurakennukset. Lisäksi aluemerkinnoilla on osoitettu kaupunki- ja kyläkuvallisesti tärkeä alue tai alueen osa (sk, koko korttelialue) sekä valtakunnallisesti merkittävän rakennetun kulttuuriympäristön alue (rky, katualuetta).

Korttelissa sijaitsee myös vuonna 1968 valmistunut koulun lisäosa ja 1960 –luvulla rakennettu asuinkerrostalo. Kohteet sisältyvät sk –rajaukseen. Kaava-aineiston pohjalta jää kuitenkin epäselväksi, onko rakennuksiin liittyvä modernin rakennusperinnön arvoja arvioitu. Kaavoitukseen liittyen on ainakin koulurakennuksesta aiheellista tehdä rakennusinventointi, jolta pohjalta kohteeseen liittyvät arvot voidaan analysoida.

Hulevedet

Kaava-aineistosta ei käy esille, miten hulevesien hallinta otetaan huomioon suunnittelualueella. Tämä tulee täydentää kaavaselostukseen, ja tarvittaessa asiasta voi antaa myös kaavamääräyksen.

Muuta

Rakennusoikeuden määrät ovat hyvä tarkistaa yhdenpitäviksi kaavakartalla ja -selostuksessa (s.20).

ELY-keskuksella ei ole muuta kommentoitavaa kaavaluonnoksesta.

Vastine: Koulun laajennusosan inventointi on tehty ja se liitetään kaava-aineistoon. Perustelut täydennetään.

Hulevedet: Kaava-alueen muutokset hulevesiverkoston kuormituksen osalta eivät muutu merkittävästi uudisrakentamisen vähäisyyden vuoksi. Alueen ympäristössä on kattava

17.4.2020

hulevesiverkosto.

Kaavaselostus tarkistetaan esitetyiltä osin.

8. Ikäihmisten neuvosto 31.3.2020

Ikäihmisten neuvostolla ei ole huomautettavaa Edvin Laineen koulun ympäristön luonnosvaiheeseen.

Vastine: Kirjataan lausunto tiedoksi.

9. Ylä-Savon SOTE kuntayhtymän ympäristö- ja terveystalvontapalvelut 2.4.2020

AK 377 Edvin Laineen koulun ympäristön asemakaavan muutosta koskevasta luonnoksesta ei ole huomautettavaa.

Vastine: Kirjataan lausunto tiedoksi.

10. Pohjois-Savon liitto 9.4.2020

Pohjois-Savon liitolla ei ole maakuntakaavoituksen kannalta huomautettavaa Edvin Laineen koulun ympäristön asemakaavaluonnoksen suhteen.

11. Telia Finland Oyj 26.2.2020

Korttelin alueella on Telian laitetilä ja kaapeleita. Oleva kaavamuutos ei näytä aiheuttavan muutostarpeita Telian verkkoon. Ei huomautettavaa asiakohtaan IIS/454/10.02.03.00/2020.

Kannanotot, luonnosvaihe:

30.3.2020 mennessä ei saapunut yhtään kannanottoa.

Lausuntoja pyydettiin myös Savon Voima Oy:ltä, Savon Voima Oyj/ Energiantuotanto ja kaukolämmöltä, Iisalmen Vedeltä, Nuorisoneuvostolta sekä Vammaisneuvostolta. Lausuntoja ei ole saatu 30.3.2020 mennessä.

2.9.2020

AK 377 Edvin Laineen koulun ympäristön asemakaavan muutos

Yhteenveto annetuista lausunnoista ja muistutuksista sekä kaavoittajan vastineet (kaavaehdotus nähtävillä 3.8.-1.9.2020).

Lausunnot:

1. Telia Company, Production Desk 28.7.2020

Lisäys helmikuussa (26.2.2020) annettuun lausuntoon: Telian järjestelmiin merkityt ISL –teletila ja länsi-itäsuunnan kaapelit ovat piirustusteknisesti maanpäällä, näiden oikea sijainti on syväällä maanpinnan alapuolella, luolastossa. Maanpinnan yläpuolella sijaitsee fyysisesti pieni rakennus, josta lähtee kuitureitit pohjoiseen. Tämä rakennus on luolaston ilmastointia ja hätäuloskäyntiä varten.

Mikäli jossakin vaiheessa korttelin muutokset, purut tai uuden rakentamiset, kohdistuvat tuohon pohjoisen reittiin ja luolaston toiminnan kannalta kriittiseen ilmastointirakennukseen, pyydämme ilmoittamaan siitä vähintään 6kk ennen toimenpiteen alkua produktion-desk@teliacompany.com

Vastine: Lausunto merkitään tiedoksi. Lausunnossa kuvattu rakennus on kaava-alueen ulkopuolella. Iisalmen kaupungin toimitilojen mukaan kaava-alueella ei sijaitse maanpäällisiä teknisiä rakennelmia.

2. Pohjois-Savon pelastuslaitos 12.8.2020

Iisalmen kaupunki on pyytänyt Pohjois-Savon pelastuslaitoksen lausuntoa asemakaavanmuutoksesta. Pohjois-Savon pelastuslaitoksella ei ole huomautettavaa.

Vastine: Lausunto merkitään tiedoksi.

3. Savon Voima Verkko Oy 24.8.2020

Vaihtoehto 1: vaaramme puistomuuntamolle paikan liitekartan mukaisesti, tarvittava alueen koko on (15x15) m. Puistomuuntamolta pitää rakentaa myös kaapeleita Kauppakadun ja Ilvolankadun suuntaan. Näille kaapelireiteille tarvitaan 3 metrin levyinen aluevaraus. (Liitekartta litassa id 514901)

Vaihtoehto 2:

toisena vaihtoehtona on tilavaraus talomuuntamolle tulevaisuudessa rakennettavasta kiinteistöstä. Tilavarauksen koko on (4,5x5,0) metriä, muuntamotilan pitää sijaita ensimmäisessä kerroksessa ja muuntamotilan oven aueta suoraan ulos. Muuntamotilaa rakennettaessa on huomioitava siitä annettavat tarkemmat rakentamisohjeet.

(Ehdotusvaiheen lausunto, id 547180, on saman sisältöinen kuin luonnosvaiheen lausunto, id 514896.)

2.9.2020

Vastine: Kaavassa on annettu määräys: ”Alueen sähkönjakelua palvelevat kiinteistömuuntamot tulee sijoittaa kortteliin 3 rakennettaviin kiinteistöihin. Muuntamotilat saa toteuttaa tontin rakennusoikeuden lisäksi.” Koulun piha-alueelle ei varata kaavaan tilaa muuntamolle.

4. Pohjois-Savon Ely –keskus 27.8.2020

Pohjois-Savon ELY-keskuksella ei ole kommentoitavaa nähtävillä olevasta kaavaehdotuksesta.

Vastine: Lausunto merkitään tiedoksi.

5. Tekninen jaosto 27.8.2020 §39, ote pöytäkirjasta

Kaavaan on tehty vähäisiä muutoksia. LPA –alueelle on osoitettu johtoaluevaraus (oleva putkilinja) sekä ohjeelliset jalankulun ja pyöräilyn väylät nykyisille jalkakäytävälle. Lisäksi yleismääräyksiä on täydennetty saatujen lausuntojen perusteella: ohjataan kiinteistömuuntamoiden sijoittamista kaava-alueella ja maanalaisille väestösuojalle osoitetulla alueella on määrätty selvittämään mahdollisen toimenpiteen vaikutuksia ympäristöön. Muut muutokset ovat teknisiä. Kaavan selvitysaineistoon on liitetty mm. modernin rakennusperinnön inventoinnin osalta Edvin Laineen koulun laajennusosaa koskevat tiedot.

Rakennustarkastajan päätösehdotus:

Teknisellä jaostolla ei ole huomautettavaa AK 377 Edvin Laineen koulun ympäristön asemakaavan muutoksen ehdotusvaiheesta.

Päätös:

Tekninen jaosto hyväksyi yksimieleisesti päätösehdotuksen.

Vastine: Lausunto merkitään tiedoksi.

6. Vammaisneuvosto 28.8.2020

Olin kulttuurikeskuksella kuulemassa ehdotusvaiheen selostusta. Siellä tuli esille, kuinka hyvin jokaisen kaavavalmistelussa mukana olleilla on otettu huomioon yhdessä sovitut asiat:

Liikennejärjestelyt, Savonkadun liikenteenkatkaisu yleiseltä liikenteeltä ja koulunpiha-alue autottomaksi (vain huolto ja pelastustoimi tarvittaessa).

Erityisoppilaitten kouluun tuonti ja haku koulusta turvallisesti.

Oppilaat pääsevät Savonkadun toisella puolella olevalle leikkikentälle turvallisesti.

Opettajien ja muiden parkkipaikat siirretään katkaistulle kadun osalle.

Ilvolankadun ajorata kavennetaan, korotetut suojatien kohdat (hidaste korokkeet, levennetty kevyenliikenteen katu ja loivat luiskat suojatien reunoihin).

2.9.2020

Edvin Laineen koulunalueella on helppo liikkua, asua ja opiskella.

Yhteistyöllä tästä tulee hyvä esimerkki, Iisalimesta kaikille esteetön kaupunki.

Vastine: Lausunto merkitään tiedoksi.

7. Kuopion kulttuurihistoriallinen museo 31.8.2020

Iisalmen kaupunki on asettanut otsikon mukaisen kaavaehdotuksen nähtäville 27.7.-31.8.2020. Kuopion kulttuurihistoriallinen museo on lausunut kaavaluonnoksesta 30.3.2020. Voimassa oleva asemakaava on vuodelta 1974. Suunnittelualue on valtakunnallisesti merkittävää rakennettua kulttuuriympäristöä.

Kaavaehdotus ei poikkea kaavaluonnoksesta. Siinä esitetään Edvin Laineen koulun vanhaa osaa ja Otava 1:stä suojeltaviksi rakennuksiksi. Nyt inventoitua Edvin Laineen koulun laajennusosaa (1966) ei ole esitetty suojeltavaksi. Kohdeinventoinnin on laatinut Iisalmen kaupungin asemakaava-arkkitehti. Inventoinnin mukaan rakennuksella on maisemallinen arvo. Sr-2:n määräyssiältöä tulisi muuttaa siten, että kohteessa tehtävistä korjaus- ja muutostoimenpiteistä pyydetään alueellisen vastuumuseon lausunto.

Vastine: Iisalmen kaupungissa on kehitetty kaavamerkintöjä järjestelmällisesti yhtenäiseksi. Kaavamääräyksessä käytetty museoviranomainen-termi mahdollistaa kaavamääräyksen kohdistamisen oikeaan viranomaiseen mahdollisista hallinnollisista muutoksista huolimatta. Kaavamääräystä ei muuteta.

8. Savon Voima Oyj, kaukolämpö ja sähköntuotanto 31.8.2020

Savon Voima Oyj:n kaukolämpö ja sähköntuotanto liiketoiminta on tutustunut kaavaehdotukseen, eikä sillä ole huomautettavaa kaavaehdotuksen sisältöön. Huomiona todettakoon, että kaavaluonnoksessa pysäköintialueeksi suunniteltu Savonkadun kohdalle suunnitellun LPA-alueen läpi kulkee kaukolämpöverkosto. Kun aluetta aletaan toteuttamaan, Savon Voima kaukolämpöverkostolle on hyvä ilmoittaa suunnitelmista hyvissä ajoin. Tällöin 1970-luvulla oleva alueen alle jäävä verkosto-osuus voidaan samassa yhteydessä saneerata.

Mikäli tarvitsette lisätietoa kaukolämpöverkostosta, voitte ottaa yhteyttä verkostoinsinööriin mikko.paldanius@savonvoima.fi. Hänelle kannattaa lähettää myös asemakaavan sähköinen versio dwg- tai dxf-tiedostona kaukolämpöpalvelujen ennakkosuunnittelua varten.

Vastine: Lausunto merkitään tiedoksi.

2.9.2020

Muistutukset, ehdotusvaihe:

1.9.2020 mennessä ei saapunut yhtään muistutusta.

Lausuntoja pyydettiin myös Savon Voima Oy:ltä, Iisalmen Vedeltä, nuorisoneuvostolta ja Edvin Laineen koulun oppilaskunnalta. Lausuntoja ei ole saatu 1.9.2020 mennessä.