



Asianro: IIS/707/0220/2015

224 § Teknisen keskuksen palveluhinnasto 1.1.2016

Tekninen lautakunta 8.12.2015 § 224

Valmistelijat: tekninen johtaja Juhani Räisänen puh. 0400 578 753 ja talouspäällikkö Timo Lappi puh. 040 588 9025

Teknisen keskuksen taksoja on viimeksi tarkistettu 1.1.2015 lukien.

Lisätietona jaetaan:

- Esitys teknisen keskuksen palveluhinnastoksi 1.1.2016 lukien

Lähtökohtana taksojen tarkistuksessa on ollut n. 1 % korotus arvonlisäverottomiin hintoihin. Kaikkiin taksoihin ei ole tehty korotusta. Joidenkin taksojen korotus on 1 % suurempi johtuen mm. siitä, että kaikkia taksoja ei korotettu vuosi sitten. Lisäksi joidenkin taksojen tekstiosaan on tehty korjauksia ja täsmennyksiä. Muutetut kohdat on kirjoitettu esitykseen punaisella tekstillä.

Maa-aineslupataksat (kohta 16) ovat voimassa siihen saakka kunnes tehtävät siirtyvät SOTE kuntayhtymän ympäristötoimelle, kuitenkin viimeistään 1.7.2016.

Autopaikkojen taksojen (kohta 2) muutos tulisi voimaan 1.9.2016 lukien.

Teknisen johtajan päätösehdotus:

TEKLA päättää hyväksyä teknisen keskuksen palveluhinnaston 1.1.2016 lukuun ottamatta kohtien 4, 5 ja 16 mukaisia taksoja esittää kaupunginhallitukselle, että se hyväksyisi kohtien 4 (kaavoitus), 5 (kiinteistöjen muodostus) sekä 16 (maa-ainesten otto) mukaiset taksat

Päätös:

TEKLA päätti hyväksyä teknisen johtajan ehdotuksen.

Toimenpiteet:

Ote kaupunginhallitus
Ote Merja Hietomaa
Ote Pirjo Kaisanlahti
Ote Tarja Ulmanen
Ote Eija Heikkinen
Ote Liisa Tegelberg

Tekninen keskus palveluhinnasto

v. 2016

Tekninen lautakunta 8.12.2015

Kaupunginhallitus (kohdat 4, 5 ja 16)

1 Työaikaveloitus.....	4
2 Autopaikat.....	4
3 Mittauspalveluista perittävät maksut	5
3.1 Rakennustyönvalvonnasta aiheutuvat maksut.....	5
3.1.1 Rakennuksen paikan ja korkeusaseman maalle merkitseminen ja sijaintikatselmuksen suorittaminen (MRL 150 § ja MRA 75 §).....	5
3.1.2 Sijaintikatselmus	5
3.1.3 Rakennuspaikan ennakkomerkintä.....	5
3.2 Rajanäyttö.....	5
3.3 Muut maksut.....	6
3.4 Maaperätutkimukset (Iisalmen kaupunkia ja kaupungin liikelaitoksia varten, alv:ton).....	6
4 Kaavoitukseen liittyvät maksut.....	6
4.1 Asemakaava ja asemakaavan muutos (MRL 59 §) Korvaukset/kiinteistö.....	6
4.2 Osayleiskaava.....	7
4.3 Kaavoitustyöstä aiheutuvien kustannusten suorittaminen.....	8
5 Kiinteistöjen muodostukseen liittyvät maksut	8
5.1 Iisalmen kaupungin kiinteistötoimitustaksa.....	8
5.1.1 Toimitukset.....	8
5.1.2 Kiinteistörekisterin pitäjän päätökset.....	9
5.1.3 Asiakirjojen hankkiminen.....	10
5.1.4 Työaikakorvaus ja yleiskustannuskorvaus.....	10
5.2 Tonttijaot ja niiden muutokset.....	10
5.3 Toimituskarttojen ja asiakirjojen jäljennökset.....	10
5.4 Kiinteistöpalvelut	10
6 Lupa ja lunastusmaksut.....	10
6.1 Lyhytaikainen ja tilapäinen lupapäätös.....	10
7 Karttahinnasto.....	11
7.1 Numeerisen kartta-aineiston luovutus.....	11
7.2 Opaskartta.....	11
7.3 Lupakartat	11
7.4 Maastomalli.....	11
7.5 Paikkatietojärjestelmästä poimitut tietokokonaisuudet, tilastaselvitykset yms.....	11
8 Kunnallistekniikka ja yleiset alueet	12
8.1 Tilapäiset liikennejärjestelyluvat	12
8.2 Muut opaste- ja lupapäätökset.....	12
8.3 Kaivuluvat.....	12
8.4 Ajoneuvon siirtomaksut.....	12
8.4.1 Ajoneuvojen lähisiirto.....	12
8.4.2 Ajoneuvojen varastosiiro.....	12

8.5 Maksu rengaslukon käytöstä.....	13
8.6 Yleisten alueiden tilapäinen luovutus.....	13
8.7 Puunkaadot	13
8.8 Vihersuunnittelu	14
8.9 Kiviainesmateriaali ym.....	14
8.10 Taimet	14
9 Tiejäoston toimituskustannusten hinnoitteluperusteet.....	14
10 Kuljetusajoneuvojen ja työkoneneiden taksat	15
10.1 Paketti- ja kuorma-autot.....	15
10.2 Kuormausnosturi.....	15
10.3 Työkoneneiden veloitukset.....	16
10.3.1 Pyöräkuormaajat	16
10.3.2 Tiehöylät.....	16
10.3.3 Tärylevyt (ilman käyttäjää) 10,10 €/pv + alv.....	16
10.3.4 Höyrykehittin 37,80 €/h + alv.....	16
11 Liikennemerkkien ja -opasteiden vuokraus	16
12 Ulkoilu ja virkistys, maa-alueet.....	17
12.1 Metsästysluvat	17
12.2 Kalastusluvat	17
12.3 Venepaikat	18
12.4 Kasvimaapalstat	19
13 Lumen vastaanotto.....	19
14 Muut kaupunkirakenne-tulosalueen toimintaan liittyvät tuotteet ja palvelut.....	20
15 Pysäköintipaikkojen vapaaksiostomenettely	20
16 Maa-ainesten ottamissuunnitelman tarkastamisesta ja ottamistoiminnan valvonnasta suoritettavat	20

1 Työaikaveloitus

- arkkitehti, diplomi-insinööri tai muu vastaavan ylemmän korkeakoulututkinnon suorittanut hlö 72,10 €/t + alv
- insinööri, amk-insinööri 54,10 €/t + alv
- rakennusmestari, teknikko tai hortonomi, puutarhateknikko, puutarhuri tai vastaava hlö 45,15 €/t + alv
- kartoittaja tai vastaava hlö 41,45 €/t + alv
- kiinteistönhoitaja 25,25 €/t + alv
- tekninen/suunnitteluavustaja, toimistotyöntekijä, mittamies, rakennusmies, kirvesmies, sähköasentaja, maalari tai vastaava hlö 37,90 €/t + alv

Taksat sisältävät normaalina työaikana tehtävät työt. Ylityönä tehtävien töiden osalta em. taksaa korotetaan:

- 50 % ylityö 1,3:lla
- 100 % ylityö 1,6:lla
- 200 % ylityö 2,2:lla.

Matkakorvaukset:

Pakettiauto	1,20 €/km + alv
Henkilöautot	Työntekijän omalla kulkuneuvolla suoritetuista matkoista veloitetaan KVTES:n mukaiset matkakorvaukset.

2 Autopaikat

Kaupungin ja Ylä-Savon Soten autopaikat:

- autopaikka 45 €/lämmityskausi 2016-2017 (sis. moottorilämmitin)
- sisätilälämmitin: 45 €/lämmityskausi
- katospaikka (kaupungintalo): 60 €/lämmityskausi (sis. moottorilämmitin) + sisätilälämmitin 40 €/lämmityskausi.

Ylä-Savon SOTE kuntayhtymän autopaikat:

- 45 €/autopaikka/vuosi

Ulkopuoliset vuokraajat:

- autopaikka 90 €/lämmityskausi 2016-2017 (sis. moottorilämmitin) + mahd. alv
- sisätilälämmitin 45 €/lämmityskausi + mahd. alv.

Vuokraajasta riippuen arvolisäveroton/arvolisäverollinen toiminta.

3 Mittauspalveluista perittävät maksut

3.1 Rakennustyönvalvonnasta aiheutuvat maksut

Rakennustyön valvontaan kuuluvista MRA 75 §:n mukaisista toimenpiteistä peritään seuraavat maksut:

Toiminta on viranomaistoimintaa eikä kuulu arvolisäverotuksen piiriin.

3.1.1 Rakennuksen paikan ja korkeusaseman maalle merkitseminen ja sijaintikatselmuksen suorittaminen (MRL 150 § ja MRA 75 §)

Rakennuksen paikan ja korkeusaseman maalle merkitsemisestä sekä sijaintikatselmuksen toimittamisesta peritään jokaista merkittävää rakennusta kohden

Asuin- ja lomarakennukset, joissa	
- enintään kaksi huoneistoa	277,00 €
- huoneistojen lukumäärä on 3-8	390,00 €
- huoneistojen lukumäärä yli 8	477,00 €
- talousrakennus	190,00 €
- laajennukset	190,00 €
- Teollisuus-, tuotanto- ja liike- ja julkiset rakennukset	477,00 €
- muut maa- ja metsätalousrakennukset	238,00 €
- rakennelmat, laitteet	190,00 €
- laajennukset	238,00 €

3.1.2 Sijaintikatselmus

Kun rakennuspaikalla suoritetaan ainoastaan sijaintikatselmus, peritään puolet ko. rakennuksella määräytyvästä merkintämaksusta.

3.1.3 Rakennuspaikan ennakkomerkintä

Suoritetaan tilaajan pyynnöstä ennen varsinaista rakennusluvan mukaista rakennuksen paikan ja korkeusaseman merkintää. Toimenpiteistä peritään puolet kyseisen rakennuspaikan merkintämaksusta + alv.

3.2 Rajanäyttö

Rajan, aidan, rajamerkkien ym. sijainnin osoituksia suoritetaan vain asemakaava-alueella.

kahdelta ensimmäiseltä pisteeltä	46,70 €/kpl + alv
kultakin seuraavalta pisteeltä	34,60 €/kpl + alv

Iisalmen kaupungin suorittaman kunnallisteknisen rakentamisen yhteydessä kadonneiden rajamerkkien osoitus suoritetaan maksutta.

Uusilla asemakaava-alueen tonteilla kahden vuoden aikana rakennuspaikan merkinnästä rajamerkkien sijainnin osoitus suoritetaan yhden kerran 50 %:n alennuksella.

3.3 Muut maksut

- Pisteselityskortti 10,75 €/kpl + alv

3.4 Maaperätutkimukset (Iisalmen kaupunkia ja kaupungin liikelaitoksia varten, alv:ton)

Kairausvyvyys	1. reikä	seuraavat
0–5 m	86,75 €	64,10 €/kpl
5–10 m	128,15 €	86,75 €/kpl
10–15 m	157,20 €	128,15 €/kpl
15 m–	177,35 €	157,20 €/kpl

Hinnat sisältävät painokairauksen, kartan ja diagrammin.

Hintoihin lisätään matkakustannusten korvauksen

4 Kaavoitukseen liittyvät maksut

Toiminta on viranomaistoimintaa eikä kuulu arvolisäverotuksen piiriin.

4.1 Asemakaava ja asemakaavan muutos (MRL 59 §)

Korvaukset/kiinteistö
(+kuulutus- ja
selvityskustannukset)

Asuintontit

Asemakaavan muutos, osana laajempaa suunnittelu-kokonaisuutta. Muutokseen sisältyy vaikutukseltaan vähäinen käyttötarkoituksen muutos, vähäinen rakennusoikeuden nosto tai lisämaan liittäminen tonttiin.

400–1 000 €

Asemakaavan muutos, osana laajempaa suunnittelu-kokonaisuutta. Muutokseen sisältyy kerroskorkeuden nosto yhdellä kerroksella. Rakennusoikeuden nosto max. 500 k-m².

1 000–1 200 €

Asemakaavan muutos, osana laajempaa suunnittelu-kokonaisuutta. Muutokseen sisältyy tontin muuttaminen omarantaiseksi.

1 000–2 000 €

Asemakaavan muutos, joka tehdään pääasiassa hakijan aloitteesta, kiinteistö on hakijan omistuksessa ja muutos on vaikutukseltaan vähäinen.

2 000–8 000 €

Asemakaava ja asemakaavan muutos, joka tehdään hakijan aloitteesta ja koskee enintään asuinkerros-talotonttien tai rivitalotonttien koko korttelia tai useita omakotitontteja, jossa rakennusoikeuden lisäys on min. 500 k-m2/kiinteistö. 8 000–20 000 €

Edellä mainittu asemakaava tai asemakaavan muutos, osana laajempaa suunnittelukokonaisuutta. 5 000–20 000 €

Liike- ja teollisuustontit sekä muut vaikutukseltaan vastaavat tontit

Asemakaava ja asemakaavan muutos, osana laajempaa suunnittelukokonaisuutta. Muutos koskee vaikutukseltaan vähäisiä liike- ja teollisuustonttien sekä muiden vaikutukseltaan vastaavien tonttien kaavoja ja -muutoksia. Rakennusoikeuden nosto on max. 1 000 k-m2. 2 000–4 000 €

Asemakaava ja asemakaavan muutos, joka koskee liike- ja teollisuustontteja sekä muita vaikutukseltaan vastaavia tontteja. Hanke edellyttää laajemman alueen kokonaisvaltaista suunnittelua ja/tai vaikutusten arviointia. 5 000–20 000 €

Kaavoituskustannukset peritään toteutuneiden kustannusten perusteella. Aikaveloituksen perusteena käytetään muutoksen laatimiseen käytettyjä työtunteja. Tuntiveloituksena käytetään kohdan 1. mukaisia yksikköhintoja.

Selvityskustannukset aiheutuvat erillisistä kaavaa varten tehtävistä selvityksistä, joissa tarvitaan erityisasiantuntijuutta mm. luonto-, maisema-, kulttuuriympäristö-, melu- ja tärinäselvityksistä.

Viranomaistoiminnasta esim. muuttuvista laeista, asetuksista ja säädöksistä johtuvien asemakaavan muutosten osalta kustannuksia harkitaan tapauskohtaisesti.

Kustannukset peritään kaavan hyväksymisvaiheessa voimassa olevan hinnaston mukaisesti.

Peruttu hakemus:

OAS-vaihe	30 % kokonaiskustannuksesta
luonnosvaihe kuulemiseen	50 % kokonaiskustannuksesta
ehdotusvaihe kuulemiseen	100 % kokonaiskustannuksesta

4.2 Osayleiskaava

Uusi rakennuspaikka ranta- ja suunnittelutarvealueella 470 €

4.3 Kaavoitustyöstä aiheutuvien kustannusten suorittaminen

Kiinteistönomistajalta edellytetään sitoumus asemakaavan ja asemakaavamuutoksen laatimisesta aiheutuvien kustannusten maksamiseksi viimeistään ennen kaavan käsittelyä kaupunginvaltuustossa.

5 Kiinteistöjen muodostukseen liittyvät maksut

5.1 Iisalmen kaupungin kiinteistötoimitustaksa

Taksa, jonka mukaan kunnalle suoritetaan maksu kiinteistötoimitusmaksulain (558/95) 1 §:ssä tarkoitetuista toimituksista, toimenpiteistä ja tehtävistä.

Toiminta on viranomaistoimintaa eikä kuulu arvonlisäverotuksen piiriin.

5.1.1 Toimitukset

1 § Kiinteistönmuodostamislain (KmL) 4 luvun mukaisesta tontin lohkomisesta suoritetaan, kun tontin pinta-ala on

- < 2000 m² 885,00 €
- 2001 – 10 000 m² 1 110,00 €
- >10 000 m² 1 345,00 €

Kun samassa toimituksessa mitataan useita tontteja, seuraavilta tonteilta edellä esitetyllä tavalla määräytyvästä tontinmittaustaksasta annetaan 20 %:n alennus.

- tontin lohkomisen yhteydessä tehtävä päätös
(KmL 28 §) tontin vapauttamisesta kiinnityksistä 240,00 €
Poikkeuksellisen suuritöinen (yli 8 tuntia), § 11 mukaan
tuntiveloitushinnoin.
- tontin lohkomisen yhteydessä kiinteistön
pantinhaltijoiden kesken (KmL 24 §) tehtävä sopimus 110,00 €
kiinnitysten etusijajärjestelystä.
Poikkeuksellisen suuritöinen (yli 8 tuntia), § 11 mukaan
tuntiveloitushinnoin.

Tontin lohkomisen yhteydessä suoritettavasta tontinosan lunastamisesta (KmL 62 §) peritään korvaus työaika- ja yleiskustannusten korvauksena taksan 11 §:n mukaisin veloitushinnoin laskettuna.

2 § Erillisestä rasitetoimituksesta (KmL 14 luku) suoritetaan 455,00 €

Kun hakemukseen perustuva rasitteen tai oikeuden perustamista, siirtämistä, muuttamista tai poistamista koskeva asia käsitellään tontin lohkomisen yhteydessä, suoritetaan 100,00 €

3 § Kiinteistön määritystoimituksena suoritettavasta rajankäynnistä (KmL 11 luku) suoritetaan 435,00 €

4 § Muusta kuin 3 §:ssä tarkoitetusta kiinteistön määritystoimituksesta suoritetaan todelliset kustannukset taksan 11 §:n mukaisin veloitushinnoin laskettuna.

5 § Erillisestä tilusvaihdosta (KmL 8 luku) suoritetaan 625,00 €

Tontin lohkomisen yhteydessä suoritettavasta tilusvaihdosta suoritetaan 235,00 €

6 § Muut kiinteistötoimitukset kaava-alueella

Muista kunnan asemakaava-alueella suoritettavista KmL 5 § 3 momentissa tarkoitetuista kiinteistötoimituksista peritään korvaus maanmittauslaitoksen voimassa olevan kiinteistötoimituksia koskevan hinnaston mukaisesti.

5.1.2 Kiinteistörekisterin pitäjän päätökset

7 § Päätöksestä, jolla kaavatontti merkitään tonttina kiinteistörekisteriin (KrL 3/4 §) suoritetaan 295,00 €

Kun päätöstä varten tehdään tarkistusmittauksia tontilla, suoritetaan 425,00 €

8 § Kiinteistöjen yhdistämispäätöksestä (KmL 17 luku) suoritetaan

KmL 214.1 §:n mukaisessa tapauksessa 305,00 €

KmL 214.2 §:n mukaisessa tapauksessa (eri kiinnitykset) 410,00 €

Poikkeuksellisen suuritoinen (yli 16 tuntia), § 11 mukaan tuntiveloitushinnoin.

9 § Ennen 1.1.2000 muodostusluetteloon merkityn tontin rekisteröinnistä KmL (554/1995) 219 §, KmL (554/1995) kumottuja pykälä sovelletaan KRL (323/1999) siirtymäsäännöksen perusteella) suoritetaan,

- kun se muodostuu yhdestä kiinteistöstä 85,00 €
- kahdesta tai useammasta kiinteistöstä 120,00 €

Mikäli rekisteröintipäätökseen liittyy KmL 24 §:n mukainen pantinhaltijoiden sopimus, suoritetaan 100,00 €
Poikkeuksellisen suuritoinen (yli 8 tuntia), § 11 mukaan tuntiveloitushinnoin.

Mikäli rekisteröintipäätökseen liittyy päätös tontin vapauttamisesta kiinnityksistä KmL 28 §, suoritetaan 240,00 €
Poikkeuksellisen suuritoinen (yli 8 tuntia), § 11 mukaan tuntiveloitushinnoin.

5.1.3 Asiakirjojen hankkiminen

10 § Toimitusmiehen muilta viranomaisilta hankkimista asiakirjoista suoritetaan niiden lunastusleima yms. maksujen lisäksi 9,00 €/kpl

5.1.4 Työaikakorvaus ja yleiskustannuskorvaus

11 § Kiinteistötoimitusmaksulain 3 §:n 1 mukaiseen työaikakorvaukseen ja yleiskustannuskorvaukseen perustuvat veloitus hinnat ovat ks. sivu 3 Työaikaveloitus.

12 § Jos 1, 2, 3 ja 5 §§:n mukaiset toimituksen kustannukset ovat selvästi keskimääräistä korkeammat, suoritetaan kiinteistötoimitusmaksu todellisten kustannusten mukaisena taksan 11 §:n mukaisin veloitushinnoin laskettuna.

5.2 Tonttijaot ja niiden muutokset

- Ensimmäisen tonttijaon laatiminen alueelle asemakaavan mukaisesti on maksuton.
- Ensimmäisen tonttijaon laatiminen alueelle asemakaavan ohjeellisesta tonttijaosta poiketen 435,00 € (1–2 tonttia) + 150,00 €/lisätontti
- Tonttijaonmuutos 435,00 € (1–2 tonttia) + 150,00 €/lisätontti
- Poikkeuksellisen suuritoinen (yli 16 tuntia) tonttijako tai tonttijaon muutos sekä asemakaavan sitovan tonttijaon laskeminen tuntiveloitushinnoin § 11 mukaan.
- Kuulutuskustannukset toteutuneiden kustannusten mukaan.

5.3 Toimituskarttojen ja asiakirjojen jäljennökset

- | | |
|-----------------------------------|------------------|
| • Jäljennös toimituspöytäkirjasta | 1,20 €/sivu |
| • Jäljennös toimituskartasta | 6,00 €/kpl |
| • Jäljennös tonttijakokartasta | 6,00 €/kpl |
| • Oikeaksi todistaminen | 2,20 €/asiakirja |

5.4 Kiinteistöpalvelut

- **Otteet kiinteistö- tai kirjaamisrekisteristä** maanmittauslaitoksen hinnaston mukaan
- Kiinteistöä koskevien tietojen tarkistaminen näytöltä 3,03 €/näyttö

6 Lupa ja lunastusmaksut

6.1 Lyhytaikainen ja tilapäinen lupapäätös

- | | |
|--|---------------|
| • Lyhytaikainen ja tilapäinen lupapäätös | 39,25 € + alv |
| • Etuosto-oikeuden käyttö | 39,25 € + alv |

7 Karttahinnasto

Karttoja annetaan veloituksetta ainoastaan koulujen opetuskäyttöön tai oppilaitoksissa tehtäviä tutkimus- ja selvitystöitä varten.

7.1. kohdat 1–4, 7.2.kohta 3 sekä 7.3 kokonaisuudessaan on viranomaistoimintaa eikä kuulu arvolisäverotuksen piiriin.

7.1 Numeerisen kartta-aineiston luovutus

	€/aineisto
• kantakartta, virastokartta (AO- tontti)	46,90 €
• muut < 2 ha	92,70 €
• muut > 2 ha	92,70 € + 23,20 €/ha 2 ha:n ylittävältä osalta
• koko kartta + ylläpito	6 706,00 €
• opaskartta + ylläpito	275,00 € + alv
• kartta-aineiston käyttölupa	140,85 € + alv
• (sisältää aineistokorvauksen ja lupapäätöksen lunastuksen)	

7.2 Opaskartta

• opaskartta, taajama	8,95 € + alv
• opaskartta, haja-asutusalue	8,95 € + alv
• virastokartta, päivitetty tuloste	24,30 €

7.3 Lupakartat

• poikkeamislupakartta ja suunnittelutarveratkaisulupakartta	51,50 €
• rakennuslupakartta taajama-alueella	51,50 €
• rakennuslupakartta taajama-alueen ulkopuolella yleiskaava tai rantakaava-alueella	25,80 €
• kantakartta (sis. kiinteistörajat ja tarvittaessa johtotiedot)	13,95 €
• asemakaava	13,95 €
• katukorot	13,95 €

7.4 Maastomalli

Maastomallin laatimisesta peritään kohdan 1 mukainen työaikaveloitus ja tietosisällöstä koostuva aineistomaksu + alv.

7.5 Paikkatietojärjestelmästä poimitut tietokokonaisuudet, tilastaselvitykset yms.

Veloitetaan työaikaveloitustaksan mukaisesti.

8 Kunnallistekniikka ja yleiset alueet

8.1 Tilapäiset liikennejärjestelyluvut

- tilapäiset liikennejärjestelyluvut 39,25 € + alv

8.2 Muut opaste- ja lupapäätökset

- muut opaste- ja lupapäätökset 39,25 € + alv
- huoltopysäköintitunnus 180,00 € + alv

8.3 Kaivuluvat

- Kaivulupamaksu 150,00 € + alv
- sisältää kolme valvontakäyntiä kohteessa, liikenteenohjaussuunnitelman tarkistamisen sekä töiden valvonnasta ja hallinnosta aiheutuneet kulut
- Ylimääräiset valvontakäynnit 50,00 €/käynti + alv
- Luvaton kaivu 300,00 € + alv

8.4 Ajoneuvon siirtomaksut

Arvolisäveroton toiminta.

8.4.1 Ajoneuvojen lähisiirto

- Henkilö- ja pakettiautot: 100 €/ajoneuvo, virka-ajan ulkopuolella suoritettavasta siirrosta maksu on 150 €/ajoneuvo
- Kuorma- ja linja-autot: maksu peritään syntyneiden kokonaiskustannusten mukaan.

Lähisiirto on maksuton jos ajoneuvo on ollut pysäköitynä ennen siirtokehotusmerkkien pystyttämistä.

8.4.2 Ajoneuvojen varastosiiro

- Henkilö- ja pakettiautot: 180 €/ajoneuvo ensimmäiseltä alkavalta 14 vrk:lta. Jokaiselta seuraavalta alkavalta 7 vrk:n jaksolta peritään säilytysmaksua lisäksi 10 €.
- Kuorma- linja-autot: maksu peritään syntyneiden kokonaiskustannusten mukaan.

8.5 Maksu rengaslukon käytöstä

Arvolisäveroton toiminta.

Rengaslukon käyttö siirtämisen kanssa vaihtoehtoisena keinona niissä tapauksissa, joissa asiakkaalla on vähintään viisi maksamatonta pysäköintivirhemaksua, joihin ei enää voi hakea muutosta.

Rengaslukon kiinnittäminen ja avaaminen 185,00 €

8.6 Yleisten alueiden tilapäinen luovutus

Kaupungin yleiset alueet on jaettu kahteen korvausluokkaan: ydinkeskustan katualueisiin ja muihin yleisiin alueisiin. Alueiden yksikkövuokrat on määritelty seuraavasti:

- ydinkeskustan katualueiden vuokra 0,04 €/m²/vrk + alv
- muiden yleisten alueiden vuokra 0,02 €/m²/vrk + alv

Yksikkövuokran lisäksi alueiden luovuttamisesta peritään palveluhinnaston mukainen lupapäätösmaksu 39,25 € + alv. Mikäli yleistä aluetta vuokrataan rakennuslupan tai mainoslupan hakemisen yhteydessä, lupapäätösmaksu sisältyy rakennuslupa- tai mainoslupamaksuun. Hyvin lyhytaikaista, korkeintaan yhden vuorokauden mittaisista luovutuksista ei peritä korvausta poikkeuksena pysäköintikieltoalueet, joilta lupapäätösmaksu on 17,45 € + alv.

Yleisten alueiden luvattomasta käytöstä peritään korvaus kaksinkertaisena. Liikunta-, ulkoilu- ja tapahtuma-alueiden vuokrat määritellään erikseen.

8.7 Puunkaadot

Puunkaato kuuluu maankäyttö- ja rakennuslain 128 § piiriin. Tämän lain mukaan maisematyölupa tarvitaan:

- Asemakaava-alueella ja yleiskaava-alueella, jos kaavassa niin määrätään.
- Alueella, jolla on voimassa lain 53 §:ssä tarkoitettu rakennuskielto asemakaavan laatimiseksi tai jolle yleiskaavan laatimista tai muuttamista varten on niin määrätty

Maisematyölupaa ei tarvita lain mukaan vaikutukseltaan vähäiseen toimenpiteeseen.

Vähäisyyden harkinta (omistustontit ja vuokratontit)

Onko toimenpide vähäinen vai merkittävä ja siten maisematyölupaa edellyttävä? Sen määrittelevät kaupungin viranomaiset puistotoimesta ja asemakaavoituksesta. Esitykset kaadettavista puista tehdään joko suoraan heille (puhelimitse, sähköpostilla tms.) tai kaupungilta saatavalla hakemuskäytöksellä (Hakemus puiden kaadon katselmuksesta), minkä

perusteella viranomaiset tekevät paikalla katselmuksen. Katselmus on ilmainen hakijalle. Selvissä vähämerkityksellisissä tapauksissa puunkaadoista voidaan sopia puhelimitse ilman katselmuskäyntiä. Sellaisen pienemmän puuston kaatamisesta, joka tuskin näkyy tontin ulkopuolelle, voi tontin omistaja päättää itse ellei asemakaava toisin määrää puiden istuttamisesta ja säilyttämisestä.

Puunkaatokatselmuksessa huomioidaan maisemalliset arvot, turvallisuus, viihtyvyys ja asukkaiden näkemykset. Puiden maisemallisten arvoja on kuvattu tarkemmin v. 2004 Iisalmen kaupunginvaltuuston hyväksymässä viheraluejärjestelmässä, jota viranomaiset käyttävän ohjeenaan. Katselmuksen yhteydessä viranomaiset voivat antaa tietoa puiden turvallisuudesta, puuston hoitotoimenpideohjeita ym. neuvontaa. Katselmuksesta annetaan kirjallinen todistus.

Maisematyölupa

Maisematyöluvan hakuohjeet ja hakulomake ovat saatavilla kaupungin internet-sivuilta ja kaupungintalon info/kassa-pisteestä. Maisematyölupamaksu on **50,00** euroa. On viranomaistoimintaa eikä kuulu arvolisäverotuksen piiriin.

8.8 Vihersuunnittelu

Vihersuunnittelussa noudatetaan kohdan 1 mukaista työaikaveloitusta.

8.9 Kiviainesmateriaali ym.

Massalaji	a-hinta €/m3
Hiekoitussepele	24,85 + alv
Hiekkalaatikkohiekka	8,50 + alv
Suodatinhiekk	7,20 + alv
Sora	8,80 + alv
Murske 0–4, 0–6, kivituhka	15,00 + alv
Murske 0–12, 0–16	13,00 + alv
Murske 0–55, 0–31	10,60 + alv
Seulottu multa	14,20 + alv
Asfalttipaikkausmassa	86,00 €/t + alv
Pölynsidontasuola	270,00 €/t + alv

8.10 Taimet

-

Erillisen taimihinnaston mukaan + alv.

9 Tiejaoston toimituskustannusten hinnoitteluperusteet

Peritään vahvistettu kokouspalkkiokorvaus seuraavasti

1 - 3 tunti puheenjohtaja 1,5 x taksa € / h

- 1 - 3 tunti jäsen 1 x taksa € / h
4. tunti jne. kaikilta 0,5 x taksa € / h

Matkakorvaukset peritään voimassa olevan kunnallisen alan matkustussäännön mukaisesti
Muut kustannukset peritään kulloinkin voimassa olevan kaupunkirakenteen palveluhinnaston mukaisesti.

10 Kuljetusajoneuvojen ja työkoneiden taksat

10.1 Paketti- ja kuorma-autot

Ajoneuvotyyppi	Kokonaispaino luokka kg	
1a. Kevyt pakettiauto	alle 2600	34,70 €/h + alv
1a. Kevyt pakettiauto ilman kuljettajaa	alle 2600	17,20 €/h + alv

Mikäli kevyt pakettiauto on varattu jatkuvasti ilman kuljettajaa jonkin osaston tai laitoksen käyttöön, on myös seisonta-ajalta työajan puitteissa maksettava korvauksena 3,15 €/h. Jos auto seisoo koko työpäivän, on korvaus 7 x 3,15 €.

2. Raskas pakettiauto	2600 ja yli	35,80 €/h + alv
2a. Raskas pakettiauto ilman kuljettajaa	2600 ja yli	18,50 €/h + alv

Mikäli raskas pakettiauto on varattu jatkuvasti ilman kuljettajaa jonkin osaston tai laitoksen käyttöön, on myös seisonta-ajalta työajan puitteissa maksettava korvauksena 3,80 €/h. Jos auto seisoo koko työpäivän, on korvaus 7 x 3,80 €.

3. Kevyt kuorma-auto	alle 10 000	43,10 €/h + alv
4. Kuorma-auto	alle 20 000	60,20 €/h + alv
5. Kuorma-auto	alle 26 000	63,10 €/h + alv

Jos käytetään hiekoituslaitetta tai kärkiauraa, korotetaan tuntitaksvoja 10 %:lla.

Veloitusperusteisiin ei sisälly mahdollinen apumiehen palkka.

10.2 Kuormausnosturi

Kuormausnosturien käytöstä veloitetaan lisäksi 12,50 €/h + alv.

10.3 Työkoneiden veloituserusteet

10.3.1 Pyöräkuormaajat

Venieri, Wille 655 C	57,30 €/h + alv
Lundberg, Wille 725, traktorit	46,70 €/h + alv

Edellisten koneiden tuntihintoihin sisältyy normaalien lisälaitteiden, lumiaura, alueaura, takaterä ja trukkihaarukka, käyttö.

Edellisiin hintoihin lisätään 10 % seuraavien lisälaitteiden käytöstä:

- ~~lumiaura-alueaura~~
- harjauslaite
- niittolaite
- ~~takaterä~~
- kelamurskain
- ~~trukkihaarukka~~

10.3.2 Tiehöylät

RG-6	67,10 €/h + alv
Veekmas NV 15	84,70 €/h + alv

Tiehöylien tuntihintoihin sisältyy normaalien lisälaitteiden käyttö, mm. karheenlevitin ja puskulevy.

10.3.3 Tärylevyt (ilman käyttäjää) 10,10 €/pv + alv

10.3.4 Höyrynekitin 37,80 €/h + alv

Hinta sisältää yhden käyttäjän. Sulatus/höyrytystyö vaatii kaksi henkilöä paikalle turvallisuuden takia. Toinen sisältyy yleensä vetoauton hintaan.

Taksat veloitetaan normaalina työaikana tehdystä työstä. Ylityönä tehdyn työn taksoihin lisätään 50 %:n ylityöstä 11,25 € ja 100 %:n ylityöstä 22,50 € (+ alv).

11 Liikennemerkkien ja -opasteiden vuokraus

- Hinattava varoituslaite perusvuokra 15,75 € + alv
päivävuokra 12,40 € + alv
- Liikennevilkku perusvuokra 5,10 € + alv
päivävuokra 3,40 € + alv

- Liikennepukki perusvuokra 1,75 € + alv
päivävuokra 1,05 € + alv
- Liikennemerkki perusvuokra 1,75 € + alv
päivävuokra 1,05 € + alv
- Liikennemerkki jalallinen perusvuokra 2,40 € + alv
päivävuokra 1,05 € + alv
- Käsiopastin perusvuokra 2,40 € + alv
päivävuokra 1,05 € + alv

12 Ulkoilu ja virkistys, maa-alueet

12.1 Metsästysluvat

Pienriistan metsästyslupia ei myydä muille kaupungin omistamille maa-alueille. Lupia myydään vain Iisalmissa asuville. Metsästäjän on palautettava luvan myynnin yhteydessä annettu saalisilmoituslomake viimeistään heti metsästyskauden päätyttyä, kuitenkin ennen seuraavan luvan lunastamista kaupungintalon neuvontaan.

Saalisilmoituksen palauttaminen on edellytyksenä luvan saannille jatkossa. Saaliskiintiöt ovat saalisilmoituslomakkeessa esitettyjen mukaiset.

Lupia myydään metsästyslain ja -asetuksen sekä riistanhoitopiirien antamien rajoitusten mukaisesti vuosittain eri saaliseläinlajeille vahvistetuille metsästysajoille.

Katajamäen alue:

- kaikki pienriista 10,50 €/vrk + alv
17,50 €/2 vrk + alv
- vain jäniksen metsästys linnustus-
kauden ulkopuolella 6,10 €/vrk + alv
8,80 €/2 vrk + alv

Lupia myydään korkeintaan 10 kpl/vrk Katajamäen alueelle.

Pienriistan metsästys on ollut kielletty vuosittain Katajamäen alueella hirven metsästystä varten viikon ajan linnustuksen päättymisestä lukien.

Lupia myydään kaupungintalon info/kirjaamossa arkisin kaupungintalon aukioloaikoina. Myynnistä ilmoitetaan Iisalmen Sanomissa.

12.2 Kalastusluvat

Iisalmen kaupunki on myynyt kalastuslupia omistamilleen ja hallitsemilleen vesialueille Porovedessä, Kangaslammissa ja Kilpijärvässä. Kalastuslupatulot on käytetty kalaistutuksiin. Paloisvirrassa ja Kilpivirrassa on sallittua vain viehekalastus Poroveden kalastusalueen vieheluville, joka samalla oikeuttaa 7: lle järviolueelle.

Kalastusluvan hinta 2,69 €/yksikkö + alv

Ammatti-/kaupalliselle kalastajalle hinta on puolet kaupungin vahvistamasta hinnasta. (tekla 26.5.2015 § 123)

Kalastusvälineiden yksikköarvot

- | | |
|----------------------------------|--|
| • verkko (pit. 30 m) | 3 yksikköä |
| • pitkäsiima (100 koukkua) | 3 yksikköä |
| • katiska | 1 yksikkö (tekla 26.5.2015 § 123) |
| • atrain | 1 yksikkö |
| • isorysä tai paunetti | 10 yksikkö |
| • uistin, virveli tai perho-onki | 1 yksikkö/vapa |
| • täkykoudut, 2 kpl | 1 yksikkö |

Kalastuslain mukaisesti alle 18-vuotias voi kalastaa yhdellä vieheellä ilmaiseksi. Pyydysmerkkejä myydään enintään 20 kpl / kalastaja.

Yksittäistä ammatti-/kaupallista kalastajaa kohti myydään enintään 36 pyydysyksikköä. (tekla 26.5.2015 § 123)

Verkkokalastus on sallittu enintään neljällä 30 metriä pitkällä verkolla tai kahdella 60 metriä pitkällä verkolla/ruokakunta. Kalastus on kielletty 21–54 mm:n solmuvälin verkoilla. Yhtäjaksoisen verkkojen enimmäispituus on 120 metriä.

Kangaslammissa on sallittu vain onkiminen ja viehekalastus. Viehekalastusta varten on ostettava yksi pyydysyksikkö/vuosi tai ns. läänikortti.

Ravustus on kielletty kaupungin kaikilla vesialueilla toistaiseksi ja sorsastus on kokonaan kielletty Porovedessä ja Kangaslammissa.

Pyydysmerkit on pidettävä kiinni pyydyksissä tai mukana kalastettaessa muilla kuin kiinteillä pyydyksillä. Kadonneet tai varastetut merkit on ilmoitettava kaupungintalon info/kirjaamoon.

Verkot ja muut kiinteät pyydykset on merkittävä selvästi vedenpinnan yläpuolelle.

12.3 Venepaikat

Venepaikkojen, venevalkamapaikkojen vuokrat ja talvisäilytyspaikkavuokrat.

- | | |
|--|--|
| • pieni venepaikka (Satama, Kirkonsalmen länsiranta ja Simonniemi) | 67,00 € / kesäkausi + alv |
| • iso venepaikka (satama) | 97,00 € / kesäkausi + alv |
| • venevalkamapaikka satama-alueella | 26,00 € / kesäkausi + alv
78,00 € / 5 vuoden paikka + alv |

- venevalkamapaikka taajama-alueella 156,00 €/ 10 vuoden paikka + alv
- venevalkamapaikka taajama-alueella 21,00 € / venepaikka + alv
63,00 €/ 5 vuoden paikka + alv
126,00 €/ 10 vuoden paikka + alv
- talvisäilytyspaikka satama-alueella
*ei koske soutuveneitä 36,00 € / talvikausi + alv
- avaimen panttimaksu 20,00€ / avain + alv
- vierasvenepaikka satama-alueella 8,00 € / vrk + alv
(sis. huoltotilojen käytön ja jätehuoltopalvelut)
- huoltotilojen käyttömaksu (suihku, wc, jätehuoltopalvelut) 38,00 € / kesäkausi + alv

Loppukaudeksi vierasvenepaikkoja voidaan vuokrata heinäkuun puolenvälin jälkeen paikkakuntalaisille puoleen hintaan kausimaksusta ja että veneiden talvisäilytys satama-alueella on sallittu ainoastaan viikkojen 37–21 välisenä aikana mainitut viikot mukaan lukien.

Luvattomalla vene-, venevalkama- tai talvisäilytyspaikalla oleviin veneisiin kiinnitetään siirtokehotus. Siirtokehotuksen antamispäivästä alkaen veneen omistajalla on aikaa neljä viikkoa siirtää vene pois tai lunastaa paikka, muutoin kaupunki siirtää veneen varastoonsa ja perii siirto- ja varastointikustannukset veneen omistajalta. Omistusoikeus veneeseen siirtyy kaupungille, kun siirrosta on kulunut puoli vuotta.

Vene-, venevalkama- tai talvisäilytyspaikan vuokrasuhde päättyy niin ikään, jos maksua ei ole suoritettu eräpäivään mennessä.

Mikäli asiakas luopuu venevalkamapaikasta ennen sopimusajan päättymistä, ei maksettua venevalkamamaksua kuitenkaan hyvitetä miltään osin.

12.4 Kasvimaapalstat

Iisalmen kaupunki on vuokrannut vuosittain kesäkaudeksi kasvimaapalstoja. Palstat sijaitsevat Naulalammella (63 palstaa), Peltosalmella (40 palstaa) ja Ahmo (24 palstaa).
Vuokra 12,00 €/palsta/kesäkausi

Muut ehdot:

- palstat ovat kooltaan 10 m x 10 m (1 aari)
- kasvimaapalstojen vuokraus on arvolisäverotonta toimintaa.
- edellisen kesäkauden vuokraajille varataan entiset kasvimaapalstat seuraavan vuoden huhtikuun loppuun saakka
- palstojen vuokraus suoritetaan kaupungintalon info/kirjaamosta.

13 Lumen vastaanotto

- Lumen vastaanotosta ja käsittelystä perittävä lavan lumitilavuuden mukainen taksa 0,65 €/m³ + alv
- Lumenvastaanottoaikan puomin tunnistamisesta perittävä panttimaksu 53,00 € + alv

14 Muut kaupunkirakenne-tulosalueen toimintaan liittyvät tuotteet ja palvelut

- Viranhaltijanpäättös 39,25 € + alv
(muuhun kuin viranomaistoimintaan)

15 Pysäköintipaikkojen vapaaksiostomenettely

- Maantasopaikka 3 610,00 €
- Laitospaikka 13 000,00 €

Arvolisäveroton toiminta.

16 Maa-ainesten ottamissuunnitelman tarkastamisesta ja ottamistoiminnan valvonnasta suoritettavat

Iisalmen kaupungissa maa-ainesten ottamissuunnitelman tarkastamisesta, ottamistoiminnan valvonnasta sekä muista viranomaistehtävistä suoritettavat maksut.

Toiminta on viranomaistoimintaa eikä kuulu arvolisäverotuksen piiriin.

1 § YLEISTÄ

Maa-ainesten ottamissuunnitelman tarkastamisesta ja ottamistoiminnan valvonnasta sekä muista viranomaistehtävistä luvan hakija tai toimenpiteen suorittaja on velvollinen suorittamaan maa-aineslain (555/81) 23 §:n sekä maankäyttö- ja rakennuslain (132/99) 145 §:n nojalla kunnalle tämän taksan mukaan määräytyvän maksun.

2 § TARKASTUSMAKSU

Ottamissuunnitelman tarkastamisesta luvan hakijan on suoritettava kunnalle seuraavat maksut:

2.1 Suunnitelmaa kohti	195,00 €
+ ottamisalueen pinta-alan mukaan	25,00 €/ha
sekä lisäksi hakemuksessa otettavaksi esitetyn maa-ainesmäärän tilavuuden mukaan	9,30 € / 1 000 m ³
Kuitenkin vähintään	206,00 €

2.2 Ottamissuunnitelman muutos; siltä osin kuin se koskee voimassa olevan ottamisluvan mukaista aluetta ja ylittää aikaisemmassa luvassa otettavaksi myönnetyn maa-ainesmäärän

muutosta kohti 195,00 €

sekä lisäksi hakemuksessa esitetyn aikaisemman luvan ylittävän maa-ainesmäärän tilavuuden mukaan 9,30 €/1 000 m³

2.3 Laajuudeltaan ja vaikutuksiltaan vähäinen hanke, josta ei tarvitse laatia erillistä ottamissuunnitelmaa 195,00 €

2.4 Tarkastusmaksua määrättäessä, hakemuksessa otettavaksi esitetystä maa-ainesten määrästä, otetaan 500 000 m³ ylittävältä osalta huomioon 50 %.

2.5 Jos lupahakemus hylätään, peritään tämän taksan mukaisesta maksusta
- % kuitenkin vähintään 195,00 €.

2.6 Mikäli luvanhakija peruuttaa lupahakemuksensa ennen kuin lupaviranomainen on ryhtynyt olennaisiin toimenpiteisiin ottamissuunnitelman tarkastamiseksi, palautetaan peritty tarkastusmaksu hakemuksesta kokonaan.

Mikäli lupaviranomainen on ryhtynyt olennaisiin toimenpiteisiin ottamissuunnitelman tarkastamiseksi ja lupahakemus peruutetaan ennen päätöksen antamista, peritään toimenpiteitä vastaava osuus maksusta.

2.7 Jos lupa peruutetaan tai lupamääräyksiä muutetaan maa-aineslain 16 §:n 2 kohdan perusteella, lupaviranomainen voi palauttaa peritystä tarkastusmaksusta ottamatta jäävään maa-ainesmäärän tilavuutta vastaavan osan.

2.8 Jos luvansaaja luopuu maa-ainesten ottamisesta aloittamatta sitä tai luvan voimassa ollessa, tarkastusmaksua ei palauteta.

2.9 Hakijan on suoritettava 1 §:ssä tarkoitettu maksu ennen päätöksen antamista. Mikäli maksua ei suoriteta määräajassa, erääntyneelle maksulle on suoritettava korkoa korkolain mukaan.

3 § VALVONTAMAKSU

Ottamistoiminnan valvonnasta luvanhaltijan on suoritettava vuosittain seuraavat maksut:

3.1 Lupapäätöksessä otettavaksi myönnetyn vuotuisen maa-ainesten

määrän mukaan 5,20 €/1 000 m³

+ ottamisalueen pinta-alan mukaan 23,70 €/ha

Kuitenkin vähintään 143,00 €

Mikäli lupapäätöksessä otettavaksi myönnetty vuotuinen maa-ainesten ottamismäärä ylittää 300 000 m³, otetaan 300 000 m³ ylittävältä maa-ainesten määrän osalta huomioon 50 % vuotuista valvontamaksua määrättäessä.

Mikäli lupapäätöksessä ei ole esitetty vuotuisia maa-ainesten ottamismääriä, jaetaan valvontamaksua määrättäessä otettava maa-ainesten kokonaismäärä luvan voimassaoloajan vuosien määrällä ja käytetään näin saatua keskiarvoa vuotuisen valvontamaksun määräämisen perusteena.

Mikäli lupa on voimassa vain osa vuotta, peritään kyseiseltä vuodelta vain sitä vastaava osuus otettavaksi sallitun maa-ainesmäärän mukaisesta vuotuisesta valvontamaksusta. Mikäli ottamismäärä ylitetään, tulee toimia kohdan 3.5 mukaisesti.

3.2 Luvanhaltija on velvollinen maksamaan ensimmäisen vuotuisen valvontamaksun ennen ottamistoimintaan ryhtymistään ja seuraavat valvontamaksut vuosittain maaliskuun aikana ennakoon.

Erityisestä syystä voidaan hakemuksesta päättää, että valvontamaksu peritään vuosittain kunakin vuonna otetun maa-ainesmäärän mukaan jälkikäteen. Tällöin luvanhaltijan on ilmoitettava ennen ottamistoimintaan ryhtymistään valvontaviranomaiselle ottamisen alkamisajankohta, kesto ja arvio otettavasta maa-ainesmäärästä.

3.3 Mikäli luvanhaltija ilmoittaa kirjallisesti valvontaviranomaiselle etukäteen ennen vuotuisen valvontamaksun määräämistä, ettei maa-aineksia ko. vuonna oteta, luvanhaltijalta ei peritä kyseisen vuoden valvontamaksua.

3.4 Mikäli luvanhaltija ennen lupa-ajan päättymistä ilmoittaa lopettaneensa kokonaan lupapäätöksessä tarkoitetun maa-ainesten oton ja lupaan liittyvät velvoitteet ovat tulleet täytetyiksi, ei valvontamaksuja ko. vuoden jälkeisiltä vuosilta peritä.

Mikäli lupa peruutetaan maa-ainelain 16 §:n perusteella, ei valvontamaksuja ko. vuoden jälkeisiltä vuosilta peritä edellyttäen, että lupaan liittyvät velvoitteet ovat tulleet täytetyiksi otetulta osalta. Lupavelvoitteiden loppuunsaattamisen valvonnasta aiheutuneet kustannukset kuitenkin peritään.

3.5 Mikäli vuotuinen myönnetty ottamismäärä ylitetään, luvanhaltijan/ottajan on ilmoitettava ylityksestä kirjallisesti valvontaviranomaiselle ja kunnalla on oikeus periä ylityksen osuus valvontamaksusta heti. Vastaava oikeus kunnalla on, jos maa-aineksia otetaan 2.3 kohdassa tarkoitetun ilmoituksen vastaisesti.

3.6 Mikäli valvonta vaatii erityistoimenpiteitä, voidaan valvontakulut periä toimenpiteistä kunnalle aiheutuneiden kustannusten mukaan.

Valvonnan suorittamiseksi tehty tarkastus 78,00 €

3.7 Mikäli lainvastaisen kotitarveoton johdosta valvontaviranomainen ryhtyy tarkastus keskeyttämis- tai muihin toimenpiteisiin peritään aiheutuneet kulut noudattaen tätä taksaa soveltuvien osin.

3.8 Saman luvanhaltijan lähekkäin sijaitsevien ottamisalueiden valvonnasta peritään 90 %:a ottamismäärien mukaan määräytyvästä ko. ottamisalueiden valvontamaksun summasta.

4 § KUULEMINEN

4.1 Naapurin tai asianosaisen kuuleminen 27,00 €/kuultava

4.2 Hakemuksesta kuuluttaminen/lehti-ilmoitus 119,00 € *

* lisäksi peritään todelliset kuuluttamis- ja ilmoituskulut tämän määrän ylittävältä osalta.

5 § VAKUUDET

5.1 Lupa maa-aineslain mukaisen toimenpiteen suorittamiseen
ennen luvan lainvoimaiseksi tuloa - €

5.2 Vakuuden hyväksyminen 52,00 €/vakuus

5.3 Vakuuden vaihtaminen/muuttaminen 52,00 €/vakuus

6 § PAKKOKEINOPÄÄTÖKSET

6.1 Valvontaviranomaisen tai sen määräämän viranhaltijan otta-
misen keskeyttämis päätös (MAL 15 §) 119,00 €

6.2 Valvontaviranomaisen päätös velvoitteiden
noudattamisesta (MAL 14 §) 119,00 €

6.3 Uhkasakon asettamispäätös (MAL 14 §) 119,00 €

6.4 Teettämisuhan asettamispäätös (MAL 14 §) 119,00 €

6.5 Uhkasakon tuomitsemispäätös (uhkasakko L 10 §) 119,00 €

6.6 Teettämisuhan täytäntöönpano (uhkasakko L 15 §) 119,00 €

7 § LUVAN VELVOITTEISTA VAPAUTTAMINEN (MAL 13 a §)

Jos lupaan perustuva oikeus maa-ainesten ottamiseen on siirretty toiselle ja hakemuksesta luvan haltija vapautetaan lupaan liittyvistä velvoitteista sekä hyväksytään hänen tilalleen toinen, peritään velvoitteista vapautetulta 49,00 €.

Mikäli maa-aineslain 12 §:n mukainen vakuus vaaditaan uudelta luvanhaltijalta, peritään häneltä 5 §:n mukainen maksu.

8 § MAKSUPERUSTEITA

8.1 Otettavan maa-aineksen tilavuutena pidetään maksuja määrättäessä maa-aineksen luon-
nonvaraista tilavuutta (kiintokuutiometrimäärää). Mikäli valvontamaksu peritään jälkikäteen,
muunnetaan irtokuutiometrit kiintokuutiometreiksi jakamalla määrät seuraavilla muuntoluvuilla:

sora	1,3
hiekkä	1,3
louhe	1,8
savi	1,6
multa	1,4

8.2 Maksuperusteet ovat yhtäläiset kaikille maa-aineslain mukaan luvanvaraisille maa-
aineksille.

8.3 Jos tarkastus- tai valvontatehtävät johtuvat luvattomasta tai luvanvastaisesta toimenpiteestä taikka siitä, että toimenpiteen suorittaja muutoin on laiminlyönyt hänelle kuuluvat velvollisuutensa, maksu voidaan periä korotettuna ottaen huomioon kunnalle aiheutuvat ylimääräiset kulut.

Mikäli maksua ei suoriteta määräajassa, erääntyneelle maksulle on suoritettava korkoa korkolain mukaan.

8.4 Maksuihin sisältyy kunnan asiakirjojen lunastuksesta määräämä maksu.

8.5 Taksan mukaisia maksuja määrättäessä otetaan huomioon toimenpiteen laajuus, vaativuus ja viranomaisten käyttämä aika ja muut asiaan vaikuttavat seikat. Tämän perusteella maksua voidaan hankkeen vaativuuden mukaan laskea tai korottaa, mikäli toimenpide olennaisesti poikkeaa keskimääräisestä tasosta.

Vaativaton hanke, maksua alennetaan	-	%	-	%
Vaativa hanke, maksua korotetaan	-	%	-	%
Erittäin vaativa hanke, maksua korotetaan	-	%	-	%

8.6 Tarkastusmaksu määrätään maksun määräämishetkellä voimassa olevan taksan mukaan.

Valvontamaksu määrätään ensimmäisen kerran maksun määräämishetkellä voimassa olevan taksan mukaan ja sen jälkeen sitä tarkistetaan vuosittain kunakin vuonna valvontamaksun määräämishetkellä voimassa olevan taksan mukaan.

Palautuksen määrä lasketaan maksun määräämishetkellä voimassa olleen taksan mukaan.