



- A** Asuinrakennusten korttelialue.
- AO** Erillispientalojen korttelialue.
- VP** Puisto.
- 3 metriä kaava-alueen rajan ulkopuolella oleva viiva.
- Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.
- Osa-alueen raja.
- Ohjeellinen alueen tai osa-alueen raja.
- Ohjeellinen tontin raja.
- 7** Kaupunginosan numero.
- 8** Korttelin numero.
- KERTUNKUJA** Kadun, tien, katuaukion, torin, puiston tai muun yleisen alueen nimi.
- 140** Rakennusoikeus kerrosalaneliömetreinä.
- I** Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.
- u1/2** Murtoluku roomalaisen numeron jäljessä osoittaa, kuinka suuren osan rakennuksen suurimman kerroksen alasta ullakon tasolla saa käyttää kerrosalaan laskettavaksi tilaksi.
- Rakennusala.
- Rakennusala, jolle saa sijoittaa talousrakennuksen.
- Rakennuksen harjansuuntaa osoittava viiva.
- Ohjeellinen leikkipuisto.
- Istutettava alueen osa.

- Säilytettävä/istutettava puurivi
- Avoimena säilytettävä alueen osa.
- Jalankululle ja polkupyöräilylle varattu katu, jolla huoltoajo on sallittu.
- Jalankululle ja polkupyöräilylle varattu katu, jolla tontille ajo on sallittu.
- Ohjeellinen pysäköimispaikka.
- Suojeltava rakennus. Maakunnallisesti merkittävä kulttuurihistoriallinen rakennus. Rakennusta ei saa purkaa. Rakennuksessa suoritettavien korjaus- ja muutostöiden tulee olla sellaisia, että rakennuksen rakennustaiteellisesti arvokas tai kaupunkikuvan kannalta merkittävä luonne säilyy. Korjaus- ja muutostoimenpiteistä tulee pyytää museoviranomaisen lausunto.
- Suojeltava rakennus. Paikallisesti merkittävä kulttuurihistoriallinen rakennus. Rakennusta ei saa purkaa. Rakennuksessa suoritettavien korjaus- ja muutostöiden tulee olla sellaisia, että rakennuksen rakennustaiteellisesti arvokas tai kaupunkikuvan kannalta merkittävä luonne säilyy.

- AO-KORTTELIALUEITA KOSKEVAT MÄÄRÄYKSET**
  - Uudisrakennusten julkisivumateriaalina on käytettävä puuta.
  - Uudisrakennusten julkisivun, kattomuodon, värin ja sommittelun tulee sopeutua Rantalán pappilan rakennusten värikyseen ja mittakaavaan, noudattaen kuitenkin oman aikakautensa arkkitehtuuria.
- A-KORTTELIALUETTA KOSKEVAT MÄÄRÄYKSET**
  - Korttelialueella sijaitsevassa apupappilarakennuksessa sallitaan toimitiloja ja kerhotiloja.
- AUTOPAIKKOJA KOSKEVAT MÄÄRÄYKSET**
  - A- ja AO-korttelialueilla 1 ap / asunto.
- TONTTIJAKO**
  - Alueelle laaditaan erillinen tonttijako tai tonttijaon muutos.

# IISALMI

140 374 Rantalán pappila

VE 1  
Asemakaavan muutos, joka koskee Iisalmen kaupungin 7. kaupunginosan korttelia 8 (osa), 20 ja 21 sekä puisto- ja katualuetta.

VE 2  
Asemakaavan muutos, joka koskee Iisalmen kaupungin 7. kaupunginosan korttelia 8 (osa).

Asemakaavan muutoksella muodostuu Iisalmen kaupungin 7. kaupunginosan korttelit 8 (osa) ja 20 sekä puisto- ja katualuetta.

## LUONNOS VE 2

Käsittelyvaiheet ja päivämäärät:  
OAS nähtävillä päättyy 15.06.2017  
Ilmoitus vireilletulosta 08.03.2018  
OAS nähtävillä alkaa 21.05.2018  
Tekninen lautakunta 09.04.2019

IISALMEN KAUPUNKI TEKNINEN TOIMIALA	1:1000
	Suunnittelija: Sari Niemi Piirtäjä: Heli Kärki
Pohjakartan koordinaattijärjestelmä ETRS-GK27, korkeusjärjestelmä N2000. Pohjakartta täyttää MRL 54a §:n mukaiset vaatimukset.	lissalnessa
mittauspäällikkö Ilkka Niskanen	kaavoituspäällikkö Sari Niemi