

**6.03****IISALMEN KAUPUNGIN KAUPPAHALLIN JÄRJESTYSSÄÄNTÖ**

Kaupunginhallitus hyväksynyt kesäkuun 20. päivänä 1989 § 460 A

**YLEISTÄ**

## 1 §

Kauppahalli on Iisalmen kaupungin omistama liikerakennus.

## 2 §

Kauppahallin myymälä ja varastotilojen vuokraamisesta huolehtii tekninen lautakunta.

## 3 §

Kauppahalli on teknisen virastona alainen ja sen isännöitsijänä toimii kaupungin isännöitsijä.

## 4 §

Kauppahallissa tapahtuvassa toiminnassa on noudatettava kaupungin poliisijärjestystä, vuokrasopimuksen ehtoja sekä tätä järjestyssääntöä. Mikäli hallin jossain huoneistossa valmistetaan, pakataan tai muuten käsitellään elintarvikkeita, on ko. toiminnassa noudatettava terveydenhoito- ja elintarvikelain säädöksiä ja määräyksiä. Tässä tarkoituksessa tulee vuokralaisen vaadittaessa sallia kauppahallin vahtimestarille ja terveydenhoitoviranomaisille esteetön pääsy vuokralle ottamiinsa myynti-, varasto- ja jäähdyttämötiloihin.

## 5 §

Vuokralaisen on alistuttava kaikkiin niihin muutoksiin, jotka kaupunginhallitus katsoo tarpeelliseksi tehdä tähän järjestyssääntöön.

**AUKIOLOAJAT**

## 6 §

Kauppahallin aukioloajat ovat seuraavat:

- |                               |                  |
|-------------------------------|------------------|
| - arkisin                     | klo 8.30 - 17.00 |
| - lauantaisin ja aattopäivinä | klo 8.30 - 14.00 |

Aukioloaikojen muutoksista päättää kaupungin isännöitsijä vähittäiskaupan liikelain mahdollistamissa rajoissa.

**YLEINEN JÄRJESTYS**

## 7 §

Väkijuomien hallussapito ja nauttiminen sekä juopuneena esiintyminen, tupakanpoltto, kerjääminen ja kaikenlainen luvaton kaupustelu samoin kuin asiaton oleskelu kauppahallin myymälöissä, käytävillä ja varastotiloissa on kielletty.

## 8 §

Muut kuin kauppahallin myyntikojujen vuokralaiset eivät saa säilyttää tai pitää kaupan tavaroitaan kauppahallissa. Teknisellä lautakunnalla on lisäksi oikeus vuokrata kauppahallin muita tiloja myös muille tarvitsijoille, kuitenkin siten, että kauppahallin vuokralaisella on näihin ensisijainen vuokrausoikeus.

## 9 §

Vuokralaisen tai hänen henkilökuntansa ei sallita kaupata tavaroitaan kauppahallin eteisessä tai käytävillä.

## 10 §

Koirien ja muiden eläinten vienti kauppahalliin on kielletty.

## **KIINTEISTÖN HOITO**

## 11 §

Kiinteistön yleisestä kunnossapidosta, lämmityksestä, yleisvalaistuksesta, vedestä, varsinaisen hallikerroksen ja kellarikäytävien tuuleutuksesta sekä kaikkien yhteisten tilojen puhtaanapidosta huolehtii kaupungin isännöitsijä, ellei joltakin osalta ole toisin sovittu.

## 12 §

Kiinteistön yleistä hoitoa koskevat mahdolliset muistutukset on tehtävä joko kauppahallin vahtimestarille tai kaupungin isännöitsijälle.

## 13 §

Kauppahallin isännöitsijällä on oikeus välttämättömän korjauksen tai puhdistuksen vuoksi pitää kauppahalli tilapäisesti suljettuna vastaavaa vuokranalennusta vuokralaiselle hyvittämättä.

## **SISUSTUKSET**

## 14 §

Myyntipaikan sisustuksen hankkii ja kustantaa vuokralainen. Sisustuksen ulkonäköä koskevissa kysymyksissä on vuokralaisen noudatettava kaupungin isännöitsijän antamia ohjeita. Myyntiteline tai muu sisustuksen osa ei saa ulottua myyntiosaston seinien käytävänpuoleisen tason ulkopuolelle.

## 15 §

Myyntipaikan sisustus on pidettävä hyvässä ja siistissä kunnossa ja vuokralaisen on noudatettava niitä määräyksiä, joita isännöitsijä ja elintarvikekaupan osalta myös terveyslautakunta ja terveydenhoitoviranomaiset antavat.

## 16 §

Seinien ja muun kaupungin omaisuuden vahingoittamista on varottava. Vuokralainen on velvollinen isännöitsijän tekemän esityksen perusteella teknisen lautakunnan määräyksestä korvaamaan kaiken niille aiheuttamansa vahingon.

## 17 §

Myyntipaikan yleisvalaistuksen lisäksi suoritettavista sähköalan töistä vasta vuokralainen.

## MAINOKSET

### 18 §

Vuokralainen ei ole oikeutettu ilman isännöitsijän suostumusta järjestämään kauppahalliin mitään mainosvaloja eikä kiinnittämään myyntipaikkansa ulkopuolelle mainosta.

### 19 §

Tilapäiskoristelut mahdollisine valaistuksineen ovat sallittuja, mikäli kauppiaat niitä järjestävät yhteisesti ja siitä kussakin tapauksessa erikseen sopivat isännöitsijän kanssa.

### 20 §

Liikekilpien tulee olla kooltaan ja ulkomuodoltaan tarkoituksenmukaisia ja niitä saadaan sijoittaa isännöitsijän antamien ohjeiden mukaan.

## TAVAROIDEN KULJETUS JA KÄSITTELY

### 21 §

Polkupyörien tuominen kauppahalliin tai sen tai kellarikerroksen käytäville on kielletty. Kuljetusvaunuja ei saa pitää hallissa kauempaa kuin keskeytymätön kuormaus, kuljetus ja purkaminen vaatii.

### 22 §

Hallissa ei saa kuljettaa erikoisen raskaita ja tilaaottavia tavaroita sen yleisenä aukioloaikana. Sama koskee tavaroita, joiden kuljetus voi aiheuttaa hankaluutta yleisölle likaamisen tai muun sellaisen muodossa.

### 23 §

Tavaroita, laatikoita, astioita, koreja ym. älköön säilytettävä myyntipaikan yläpuolella eikä kauppahallin tai sen kellarikerroksen käytävillä tai seinustoilla. Jos näitä tavataan mainituista paikoista, poistaa kauppahallin vahtimestari ne omistajan kustannuksella.

### 24 §

Lattiasiviliöihin ja kaatoaltaisiin ei saa panna sellaisia aineita, jotka tukkivat viemärin tai aiheuttavat muuta vahinkoa.

## LÖYTÖTAVARAT

### 25 §

Kauppahallissa tavattavat löytötavarat on viivytyksettä luovutettava kuittia vastaan kauppahallin vahtimestarille poliisiviranomaisille edelleen toimitettaviksi.