

Tilaaaja:

Iisalmen kaupunki / Tekninen toimiala

PL 10

74101 IISALMI

Hanke:

Runnin ja Hernejärven koulujen KVR-hanke

KVR-URAKKATARJOUS: RUNNIN JA HERNEJÄRVEN KOULUHANKKEET

Tarjoudumme suorittamaan yllämainitun urakan tarjouspyyntöasiakirjojen mukaisesti seuraavin hinnoin:

■ Urakkahinta Veroton kokonaisurakkahinta _____ euroa

Urakkahinta jakautuu seuraaviin osiin:

A) Runnin koulu: _____ euroa

B) Hernejärven koulu: _____ euroa

■ Erillishinta Optio irtokalustehinta _____ euroa

■ Yksikköhinnat Rakennustöistä pyydämme erillisen yksikköhintaluettelon. Yksikköhintaluettelo-ohje on tämän tarjouslomakkeen liitteenä.

■ Työn suorittajat Tulemme käyttämään seuraavia työn suorittajia:

A) suunnittelijat

Yrityksen nimi:

1. Arkkitehtisuunnittelu: _____

2. Rakennesuunnittelu: _____

3. LVIA-suunnittelu: _____

4. Sähkösuunnittelu: _____

5. Suunn. johto ja koordinointi: _____

B) rakennustyöt

Yrityksen nimi:

1. Rakennustekn. (pää toteuttaja): _____

2. LV-työt: _____

3. IV-työt: _____

4. Sähkötyöt: _____

5. Rakennusautomaatiotyöt: _____

■ Vakuuden antaja

Yhtiön nimi ja Y-tunnus

Yhteyshenkilön nimi

Puhelinnumero

Sähköpostiosoite, johon hankintailmoitus oheisasiakirjoineen lähetetään

Sovellettava työehtosopimus

Päivämäärä

Allekirjoitus ja nimen selvennös

Yhtiön jäsenyydet (ruksi, jos on jäsen):

RALA:n jäsen

Tilaajavastuu.fi jäsen

Tilaja:

Iisalmen kaupunki / Tekninen toimiala
PL 10
74101 IISALMI

Hanke:

Runnin ja Hernejärven koulujen KVR-hanke

RAKENNUSTEKNISTEN TÖIDEN YKSIKKÖHINTALUETTELO-OHJE

Mahdollisten lisä- ja muutostöiden sekä hyvitysten varalta käytetään urakoitsijan laatiman yksikköhintaluettelon mukaisia yksikköhintoja. Yksikköhintojen tulee vastata ao. rakennushankkeen piirustusten ja työselityksen mukaisesti suoritettavaa muutostyötä. Yksikköhintaluettelon tulee sisältää kattavasti kaikki kohteessa tehtävät työt.

Yksikköhintoihin sisältyvät työnjohto- ja sosiaalikulut, mutta ei yleiskuluja. Kuhunkin yksikköhintaan sisältyy työ täysin valmiina aineineen, asennuksineen, telineineen, siivouksineen, testauksineen ja tarkastuksineen. Hinnat tulee ilmoittaa arvolisäverottomina. Yleiskulut 12 % lisätään yksikköhinnoilla lasketun lisätyön kustannukseen, sekä muutostyön veloitukseen ja hyvityksen erotukseen silloin, kun veloitus on hyvitystä suurempi. Muutostyössä erotukseksi jäävään hyvitykseen tai pelkkään hyvitykseen ei yleiskuluja lisätä.

Yleiskulut maksetaan urakoitsijan omaan hankintaan kuuluvien töiden ja tarvikkeiden ym. kulujen yhteismäärästä. Yleiskululisää ei makseta urakoitsijalle urakkasopimuksessa mainittujen rakennuttajaan suorassa maksusuhteessa olevien alaurakoitsijoiden suorittamista hankinnoista tai töistä eikä rakennuttajan hankinnoista tai töistä.

Ellei yksikköhintaluettelosta saada vastaavaa hintaa tai hinnan määräämisperusteita tahi ellei hinnasta voida muuten sopia, on työ tehtävä omakustannushintaan rakennusurakan yleisten sopimusehtojen YSE 1998 pykälien 43, 44, 45, 46 mukaisesti. Sosiaalikulujen korvaukseksi lasketaan 70 % urakoitsijan välittömistä (ei alaurakoitsijan) maksamista työpalkoista, mutta ei päivärahoista eikä työkalukorvauksista. Mikäli sosiaalikuluja lainsäädännöllä tai valtakunnallisilla työehtosopimuksilla lisätään tai vähennetään, sosiaalikuluprosenttia korjataan tätä vastavasti rakennuttajan päätöksen mukaisesti. Sosiaalikuluprosentti ilmoitetaan kokonaisina prosenteina.