



Muistio

AK 380 Peltomäki

Kaavaehdotuksen esittelytilaisuus

Aika: 28.6.2021 kello 17.00-17.15

Paikka: Iisalmen kulttuurikeskus, Karl Collan -sali

Läsnä: yksi kiinteistönomistaja kaavamuuotosalueen naapurista
Hannele Kelavuori, asemakaava-arkkitehti
Heli Kärki, kaavavalmistelijä

Asemakaava-arkkitehti Hannele Kelavuori esitteli lyhyesti kaavan tähänastiset vaiheet. Kaavamuutoksessa suurin muutos olevaan kaavaan on, että puistoalueeksi kaavoitettu korttelinosa muutetaan teollisuus- ja varastoalueeksi sekä korttelissa 6 aiemmin varastointiin varatulle alueelle sallitaan nyt myös teollisuustoimintaa.

Kaavaluonnos oli nähtävillä toukokuussa. Kaavaluonnokseen ei tullut kannanottoja osallisilta. Saapuneiden lausuntojen perusteella kaavaehdotukseen ei ollut tarpeen tehdä muutoksia. Kaavaehdotus pidetään nähtävillä 28.6.-27.7.2021, jolloin siitä on mahdollisuus jättää muistutus.

Hannele Kelavuori keskusteli kiinteistönomistajan kanssa.

- Kaatopaikan suunnalta, romuliikkeestä, alkaa nukkumisen estävä

melu jo ennen kuutta aamulla. Lehtitietojen mukaan romuliikkeessä toimintaa on kello 7-16.30, mutta melua kuuluu muuhunkin aikaan.

Melun määrä alueella on lisääntynyt vuosien myötä. Kalliomurskauksen melu kuuluu klo 6-22 silloin kun murskausta tehdään. Nyt ei murskata. Tiemelua on tasaisempaa, siihen on tottunut. Kesäaikaan lehtipuut vaimentavat tiemelua. Hajuhaittaa ei esiinny.

→ Meluasioissa voi olla yhteydessä Ylä-Savon SOTE kuntayhtymään, ympäristöjohtaja **Martti Veteliin**. Osa alueen toiminnoista on ympäristöluvan alaisia ja näissä luvissa on voitu määritellä aikarajoja toiminnoille.

– Iisalmen kaupunki on kysellyt kiinnostusta myydä kiinteistöäni. Arviointimiehet ovat käyneet, ostotarjous on luvattu jättää, mutta kuukausiin ei ole kuulunut mitään.

→ Kaupunki on lähestynyt asialla muitakin alueen kiinteistönomistajia. Maanhankinta-asia ei kuulu meneillään olevaan kaavaprosessiin. Maanhankinnasta vastaavat tekninen johtaja **Kari Nissinen** ja kiinteistöinsinööri **Sirkku Eloranta**. Välitän soittopyynnön heille.

Muistion kirjasi

Heli Kärki
kaavavalmistelija