

## MUISTIO

---

<b>Aihe</b>	Ratapellonkadun ympäristön asemakaavamuutos, ELY-neuvottelu	
<b>Aika</b>	10.02.2023 klo 9-11	Teams
<b>Osallistujat</b>	Sari Niemi	lisalmi
	Heidi Kyllönen	lisalmi
	Jyrki Könttä	lisalmi
	Eija Kinnunen	ELY-keskus
	Antti Lammi	ELY-keskus
	Kimmo Huttunen	ELY-keskus
	Enni Wiljanen	Tengbom Oy
	Laura Poutamo	Tengbom Oy

### Työneuvottelu

#### 1 Aloitus

Aloitettiin kokous kello 9:00. Pidettiin lyhyt esittäytymiskierros.

Sari ilmoitti, että Väylä on pyytänyt kaavan viivästystä sen verran, että saisivat tekeillä olevan lisalmi-Kontiomäki-rataosan kehittämisen ja perusparannustarpeiden selvitys valmiiksi. Selvityksestä voidaan saada uutta tietoa mahdollisille terminaali- ja liito-oravapaikoille lisalmeen.

#### 2 Kaava-aineisto

Konsultti esitteli kaava-aineiston 2 vaihtoehtoa. Vaihtoehto 1 olisi parempi terminaalin kannalta, mutta se ei huomioi liito-oravan ydinelinpiiriä. Vaihtoehto 2 huomioi liito-oravat, mutta ratkaisulla ei saada tarvittavaa terminaalia.

Käytiin kaavaluonnoksista keskustelua.

lisalmi:

- Kaupungilla on tarve terminaali- ja liito-oravalle, koska nykyisten terminaalien kanssa on liikenteellisiä ongelmia keskustan läheisyydessä sijaitsemisen johdosta.
- lisalmissa on otettu tarkkaan luontoarvot huomioon ja vaalittu liito-oravia. Nyt kuitenkin alkaa vaikuttamaan siltä, että jostain olisi joustettava, jotta uusi terminaali- ja liito-orava löytyisi.
- Soinlahteen koitettiin saada uutta terminaali- ja liito-oravaa, mutta sieltä löydetty noro (Is 10§) on estänyt ottamisen terminaali- ja liito-oravaan.

ELY:

- Onko suojaviheralue tarkoitus säilyttää puustoisena? Vai vaatiiko radanpitäjä tietyille välimatkalle puustottomuutta?
  - o Väylä on lausunut rautatiealueen suositeltavaksi leveydeksi 20-25 metriä radan keskilinjasta, jolla mahdollistettaisiin rautatietoimintoja haittaavan riskipuiden poisto. Liito-oravan pesäpöytä sijaitsee n. 17 metriä nykyisen radan keskilinjasta.

- Kaavavaihtoehtoista VE2 selkeästi parempi, koska säilyttäisi puustoa, mutta toki liito-oravan pönttö sijaitsee silti alle 25 m etäisyydellä radasta.
- Poikkeuslupaa voisi hakea, mutta se vaatii erittäin hyvät perustelut ja käytännössä sen, että muut vaihtoehdot on perusteltu huolellisesti pois ja kyseessä on erittäin tärkeä, pakottava yleinen etu.
- ELY totesi, että noroistakin voi hakea poikkeuslupaa. ELY:n vesilain valvoja voisi käydä selvittämässä noron tilan, jos Soinlahti olisi kuitenkin tässä tilanteessa parempi vaihtoehto terminaalille. Poikkeuslupa voi olla helpompi saada norolle ja kuin liito-oraville. Noron tärkeyden selvittäminen vaatii seudullisen tarkastelun.
- Kevelin turvallisuusnäkökulmaa kannattaa tuoda tässä esiin, voi olla tärkeä peruste, jos poikkeuslupaa lähdetään hakemaan.
- Liito-oravan poikkeuslupa vaatii isot perustelut ja sen, että muita tyydyttäviä vaihtoehtoja ei ole. Jossain on esim saatu poikkeuslupa koulun rakentamiselle yhdyskuntarakenteen pitkän aikavälin tavoitteilla.
- Vaikka pönttö on keinotekoinen ja luvaton, se ei vaikuta tilanteen ratkaisemiseen.
- Ehdotettiin, olisiko lisämessakin laajempi liito-oravan liikkumisen selvitys tarpeellinen. Esimerkiksi Kuopiossa on laajemman liito-oravaselvityksen myötä rakentamiselle löytynyt alueita siirtymäreittitolppien avulla. Myös Siilinjärvellä on käytetty hyppytolppia. Todettiin, että puustoiset reitit ovat toki liito-oravalle parhaita.
- Kaavaluonnoksessa ei ELYn näkökulmasta ollut muuta huomautettavaa kuin liito-oravakysymys, esim. aiemmin laadittu hulevesiselvitys on ok.

Keskusteltiin, onko laji.fi, sellainen sivusto, että kaavoittaja voi tukeutua siellä ilmoitettuihin tarkempiin lajihavaintoihin? ELY:ltä todettiin, että kyllä voi, mutta osa materiaaleista siellä on salattuja.

Tutustuttiin vielä kartalla Kevelin terminaalien sijaintiin ja turvallisuusseikkoihin.

Kaupungilla on keskusteluja käynnissä myös mahdollisen puuterminaalille sijaintipaikkasta.

Kaupunki jää harkitsemaan asiaa käydyin keskustelun pohjalta ja tekee arvioiteja.

Sovittiin, että kaavan edistämisen kanssa odotetaan selvitysten tuloksia ja katsotaan sitten miten jatketaan.

### **3 Lopetus**

Päätettiin kokous kello 9:43.

Muistion laati

Laura Poutamo

Tengbom Oy

Jakelu: Osallistujat