

11.09.2018

402837

## Työneuvottelu Mansikkaniemen asemakaavasta

Aika	10.09.2018 klo 12
Paikka	Kuopio, ELY-keskus
Läsnä	Osallistujat Mikko Paananen, Kuopion kulttuurihistoriallinen museo Tytti Räikönen-Partanen, Kuopion kulttuurihistoriallinen museo Eija Kinnunen, Pohjois-Savon ELY-keskus Tapio Laaksonen, Pohjois-Savon ELY-keskus Henri Heikura, Pohjois-Savon ELY-keskus Sari Niemi, Iisalmen kaupunki Hannele Kelavuori, Iisalmen kaupunki Jyrki Könttä, Iisalmen kaupunki

### 1 Mansikkaniemen asemakaava

Hannele Kelavuori ja Sari Niemi kertoivat kaavahankkeesta. Mansikkaniemen kaava on yhdyskuntarakenteen kannalta osa isompaa kokonaisuutta mm. suhteessa oleviin ja kaavoitettuihin asuinalueisiin, liikenneväyliin ja mahdollisen koulun sijoittamisen osalta palveluverkkoon. Luonnosvaiheen lausunnot ja kannanotot on saatu ja kaupungin tavoitteena on valmistella kaavaehdotus kaavaluonnosvaihtoehdoiksi 1 pohjalta (koulu sijoittuisi Mansikkaniemelle). Kaavahankkeen tavoiteaikatauluna on viedä kaavaehdotus lautakuntakäsittelyyn 25.9.2018.

ELY-keskuksen näkemyksen mukaan koulun sijoittaminen kaavaluonnos ve 2 (Naulalampi) mukaisesti olisi kulttuuriympäristön kannalta parempi ratkaisu. Kaavaluonnos ve 1 ei ole täysin poissuljettu, vaan suunnittelua hyvin jatkamalla voidaan tässä vaiheessa arvioida, että myös tämä vaihtoehto (koulu Mansikkaniemelle) on kulttuuriympäristön kannalta hyväksyttävissä.

Iisalmen kaupunki ei näe ongelmallisena sijoittaa koulua Mansikkaniemen ympäristöön ve 1 mukaisesti. Kaupungin näkemyksen mukaan alueen asemakaavalla säilytetään mm. Juhani Ahon museon ja Mäntylän tilan pihapiirit ympäristöineen, samoin kuin alueen muinaisjäännökset. Maisemallisesti koulu ei sijoittuisi museoympäristöön, sillä ne sijoittuvat Mansikkaniemen eri osiin.

11.09.2018

402837

Kuopion kulttuurihistoriallisen museon kanta on, että kaavaluonnos ve 2 on rakennetun kulttuuriympäristön kannalta parempi kuin ve 1. Arkeologisen kulttuuriperinnön arvoja ei ole YO-tontilla, eli se ei ole este ve 1 mukaiselle sijoittamiselle.

Kuopion kulttuurihistoriallisen museon edustaja toi esille, että nyt on saatu muinaisjäännöskartoituksen loppuraportti. Merkittäviä muutoksia luonnosvaiheessa käytössä olleeseen aineistoon ei ole tullut. Vanhempaa kartta-ainestoa raporttia varten olisi ollut saatavilla kuin mitä raportissa esitetään.

Kuopion kulttuurihistoriallisen museon edustaja totesi, että Vanha Ouluntie ei voi olla muinaisjäännös, koska se on edelleen käytössä. Tiessä on säilyneitä kerroksia. Kuopion kulttuurihistoriallinen museo esittää tielle "historiallinen tielinja" kaavamerkintää, (/s). Käytännössä tie säilytetään soratienä ja sitä tarvittaessa lanataan.

Kuopion kulttuurihistoriallisen museon edustaja totesi, että SM-alue (ent.leirikeskuksen itäpuolella) merkinnän rajausta tulee tarkistaa kaavaehdotukseen muinaisjäännöskartoituksen tuloksen mukaisesti. Museovirastolta on tullut uusi ohjeistus raporttien arvioinnista. Odotetaan museoviraston kommentit sm-aluerajausten osalta ja tieto kaavakartalle merkittävistä muinaisjäännöksistä kuntaan saadaan Tytti Räikkönen-Partasen kautta.

Liikenne: Lausunnon mukainen sisältö. Ehdotusvaiheessa voidaan tarvittaessa ottaa kantaa liikenteellisiin asioihin.

P-S ELY: Entisen leirikeskuksen ja hirsirakennuksen osalta on syytä kirjoittaa auki kaavaselostukseen niiden kulttuurihistoriallisen arvon perustelut (ei ole osoitettu suojelumerkintöjä). Samoin tulee käydä läpi ja pohtia vaikutusten arviointia.

Muistion vakuudeksi

Hannele Kelavuori  
asemakaava-arkkitehti

Liitteet

Jakelu

Tiedoksi