YLEISSUUNNITELMA 1:2500

MARJAHAKA-AHMON SILTA

Marjahaka – Ahmosta profiloituu ympäristöystävälliseksi, luonnonläheisek-si, urheilulliseksi ja senioriystävälliseksi alueeksi, jossa on asumista, palveluita, työpaikkoja ja harrastusmahdollisuuksia. Alueelle tulee enimmäkseen matalia, 3-4 kerroksisia kerrostaloja, townhouseja, rivitaloja, ja omakotitaloja, jotka olisivat pääosin puurakenteisia ylistäen Pohjois-Savon puuteollisuutta. Marjahaka – Ahmo liittyy osaksi ympäröivää kaupunkirakennetta ja etenkin yhteys ympäröiviin virkistysalueisiin kehittyy. Alue tulee osaksi viherverkkoa eteläisen lammen ja pohjoispuolen Palosvuoren virkistysalueen kautta. Aluetta halkoo kaksi keskeistä viherreittiä joka yhdistää Marjahaka – Ahmon virkistysalueisiin.

Suunnitelmamme luo Marjahaka – Ahmoon uuden keskuksen ja kohtaamispaikan jossa asukkaat, työntekijät, matkailijat ja vapaa-ajan viettäjät tuodaan yhteen. Keskus on vehreä ja se on suunniteltu miellyttäväksi käveltäväksi ympäristöksi. Se sijoittuu Eteläisen Pohjolankadun ja Valtatie 5:n risteyksen lounaispuolelle ja on siten ohikulkijoiden helposti saatavissa. Sijainti takaa hyvät liikenneyhteydet myös alueelle sijoittuville yrityksille. Keskukseen tulevat sijoittumaan suurin osa työpaikoista suunnittelualueella.

Keskuksen eteläpuolelle tulee sijoittumaan uusi urheiluopisto, jossa on tiloja harjoitteluun sekä majoittumiseen, joten siellä voidaan pitää esimerkiksi urheilujoukkueiden harjoitusleirejä. Alueelle tulee palloiluhalleja ja kiipeilykeskus. Urheiluopistolla voidaan järjestää kattavasti harrastustoimintaa lähiseudun asukkaille. Urheiluopistokokonaisuus levittäytyy myös Valtatie 5:n itäpuolelle, jonne tulee kaksi urheilukenttää ja yksi urheiluhalli. Alueen yhtenäistämiseksi Valtatie 5:n yli rakennetaan uusi kävelysilta.

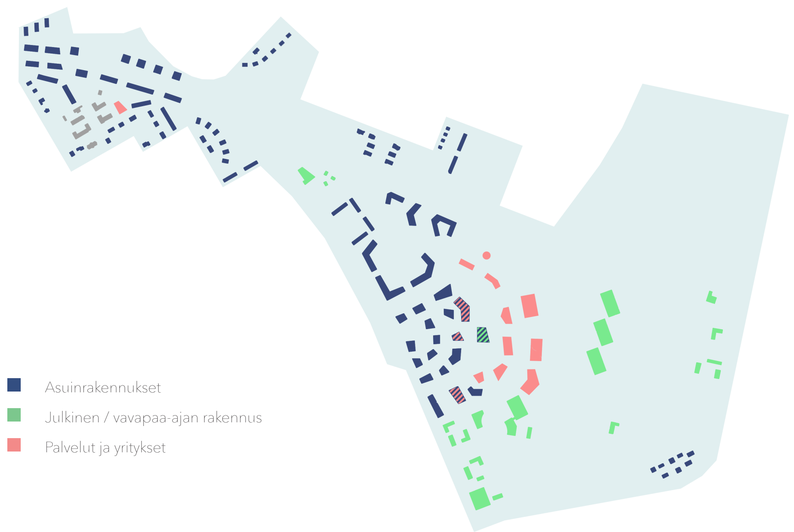
Suunnittelualeen itäpuoli Valtatie 5:n itäpuolella profiloituu virkistysalueeksi. Urheiluopiston kenttien lisäksi sinne sijoittuu luomutila ja eläinpuisto, luontokeskus retkeilijöille sekä kiipeilypuisto alueen pohjoispuolelle. Myös alueen pohjoispäähän tulee silta joka ylittää Valtatie 5:n ja yhdistää kiipeilypuiston ympäröivään viherverkostoon.

Suunnittelualueen keski- ja länsiosaan tulee pääosin asuinrakentamista. Alueen keskelle tulee isompi puistoalue ja jonkin verran massiivisempaa kerrostalorakentamista, mutta ei kuitenkaan yli 4 kerroksisia. Alueelle tulee myös uusi kirjasto. Sen sijainti on viherreittien varrella ja siten hyvin kävellen saavutettavissa. Sen sijoittelulla on erityisesti otettu huomioon Kangaslammin koulumatkalaiset. Suunnittelualueen länsipuolelle, lähemmäs keskustaa on suunniteltu myös tiheämpi asumiskeskittymä, jotta rakennuskanta kaupunkiin mennessä muuttuu kaupunkimaisemmaksi. Tiiviimpi rakenne mahdollistaa myös lyhyemmät matkat palveluihin.

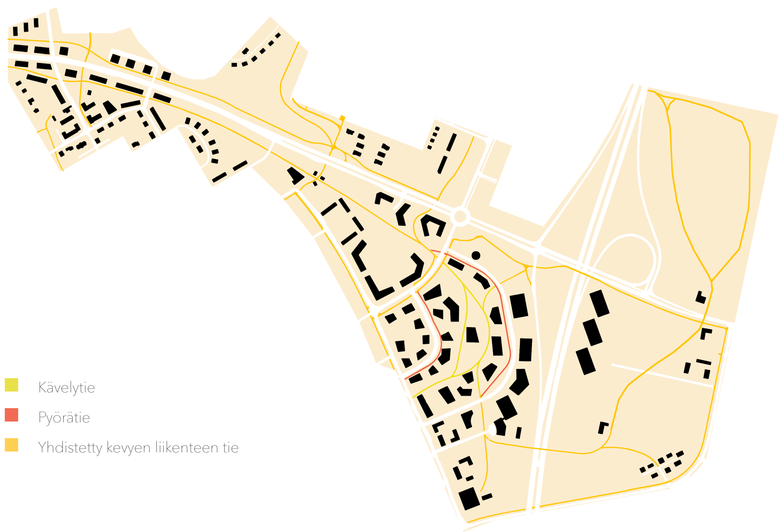
Marjahaka – Ahmo lukuina	**Kerrosalat**
Asukasmäärä: 2300	Asuminen: 85 000 kem²
Alueen työpaikat: 500kpl	Liike- ja toimistotilat: 25 000 kem²
Autopaikkamäärät: 900kpl	Harrastus-, vapaa-ajan-, ja julkiset tilat: 26 000 kem²

Marjahaka-Ahmon SILTA // Oona Ryhänen, Olli Järveläinen, Misa Nurminen, Yad Anwar

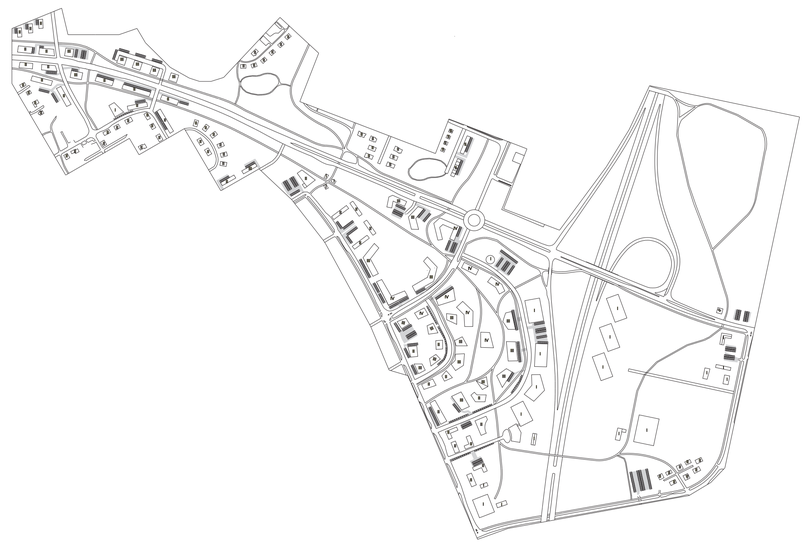
RAKEISUUSKARTTA 1:7500



KEVYEN LIIKENTEEN VÄYLÄT 1:7500



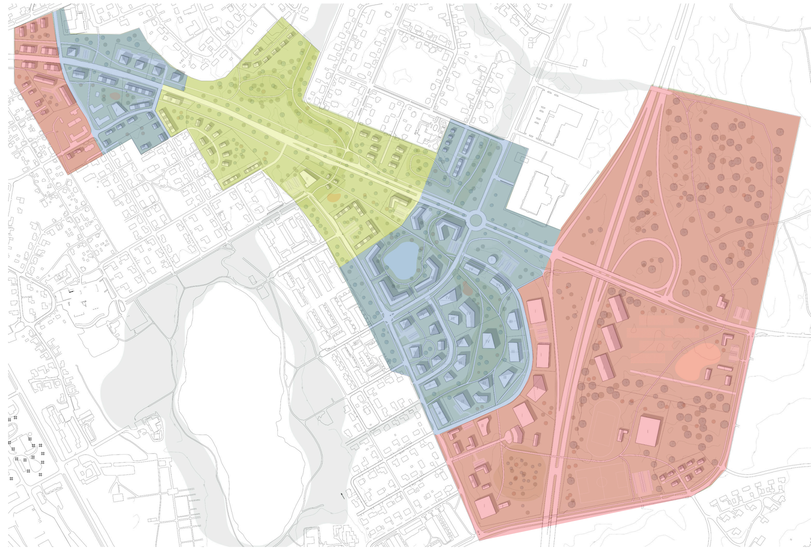
TIET JA PARKKIPAIKAT 1:7500



KAUPUNKIRAKENTEELLISET JA KAUPUNKIKUVALLISET PERIAATTEET 1:7500

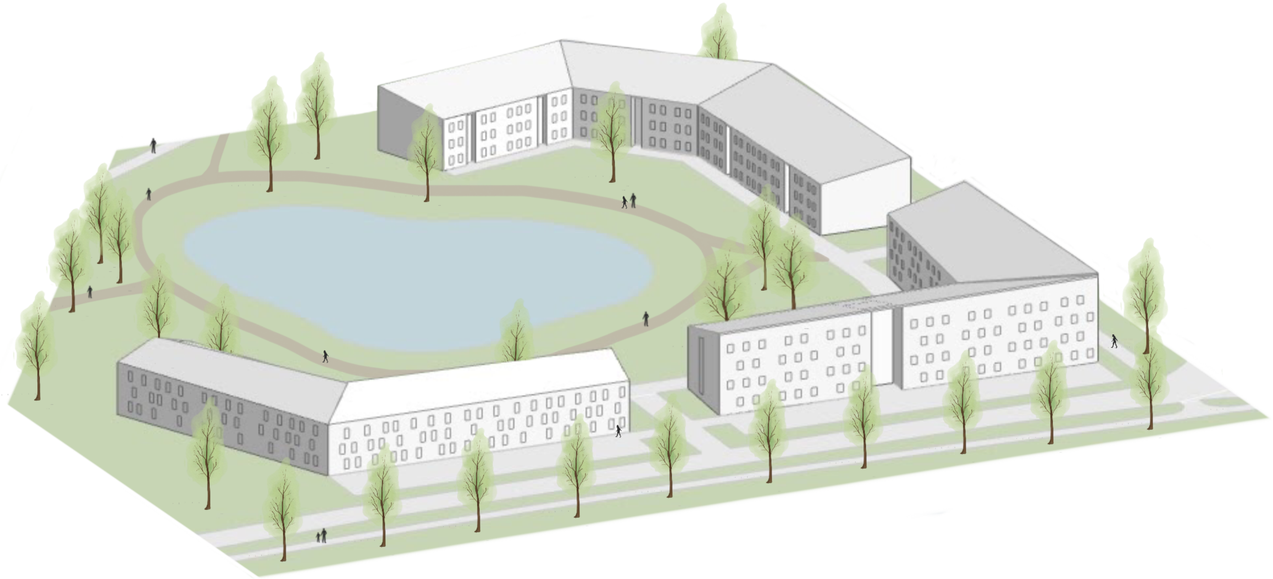
VIRKISTYSALUEET JA VIHERYMPÄRISTÖ 1:7500

VAIHEISTUSKAAVIO 1:7500



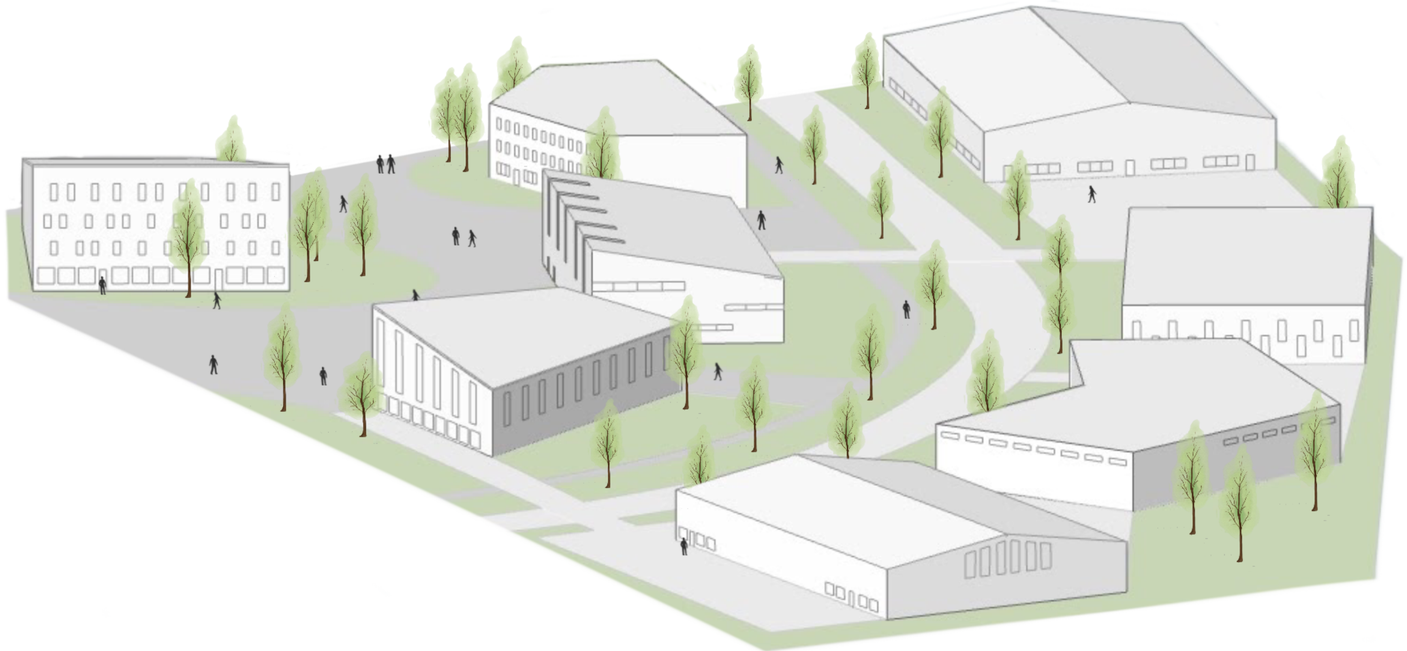
Marjahaka-Ahmon SILTA // Oona Ryhänen, Olli Järveläinen, Misa Nurminen, Yad Anwar

ARCHICAD-OPISKELIJAVERSIO



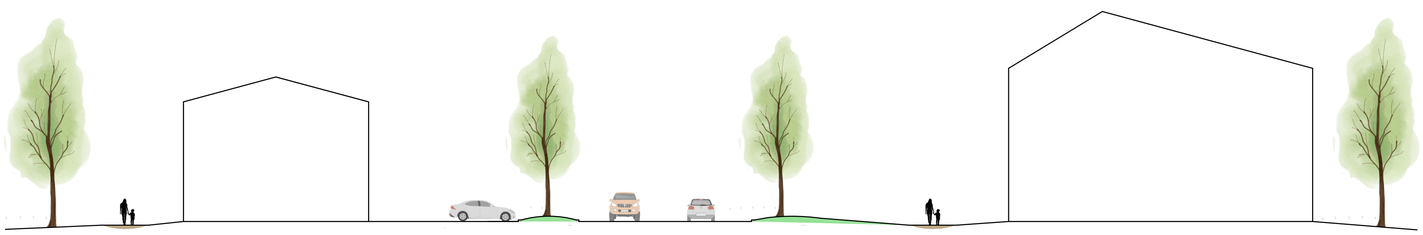
Aksonometria asuinkorttelista 1:500

Keskus

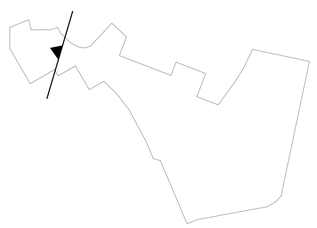


Aksonometria keskuksesta 1:500

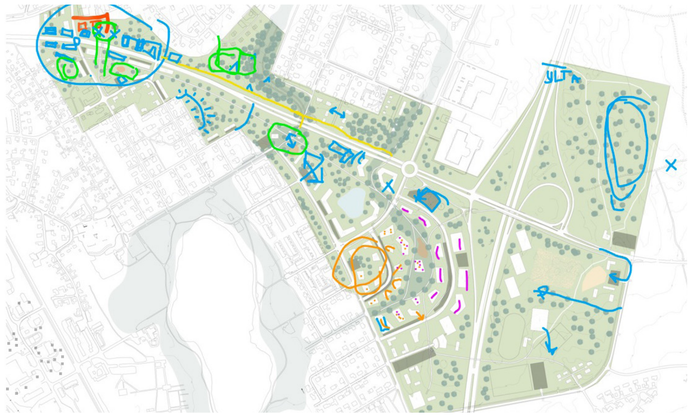
Kirjasto ja käsityötyöpajat



Katuleikkaus 1:200



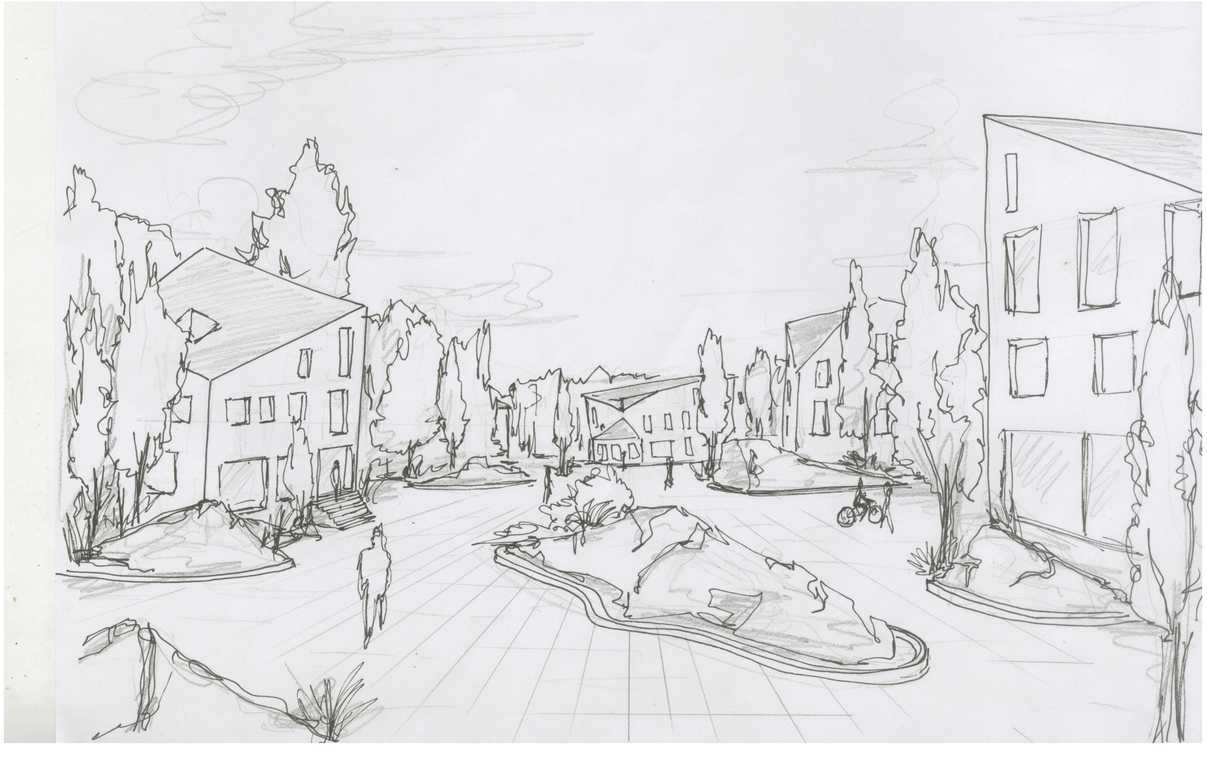
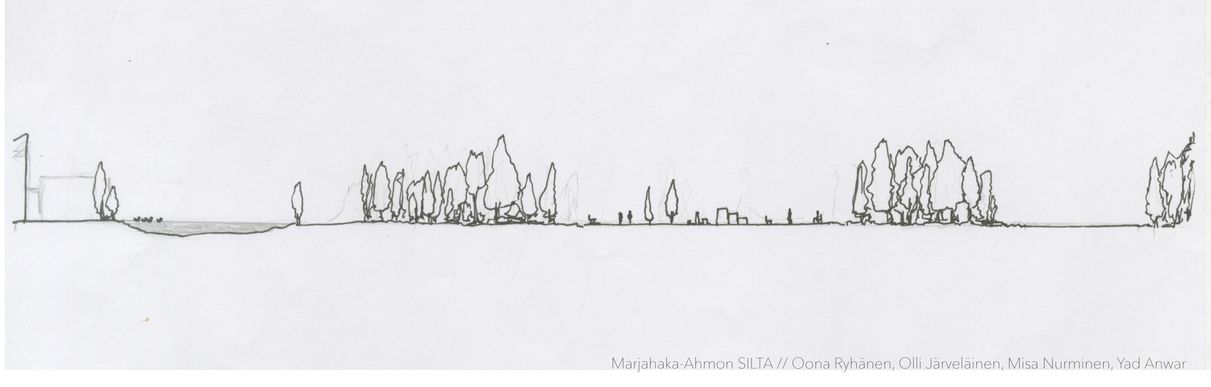
Suunnitelman kehittyminen



Suunnitelman kehityksen ensimmäinen vaihe oli tulevaisuusanalyysi. Otimme huomioon asioita jotka tulevat vaikuttamaan lisalmen tulevaisuuteen ja yksi niistä tärkeimmistä oli ilmastonmuutos. On arvioitu, että vuoteen 2050 mennessä lisalmeen suuntautuu yhteensä 4000 ilmastopakolaista. Meille oli tärkeetä suunnitella alue, joka olisi mahdollisimman monimuotoinen, kunnioittaen senioreita, mutta myös käytännöllinen tulevia nuoria ja ilmastopakolaisia varten.

Vaikka meidän visiomme oli jo selvä työn alkuvaiheissa, me silti olimme hyvin varautuneita muutoksiin. Toisessa vaiheessa olimme lisalmessa lisalmelaisten ”sparraajien” kanssa ja siellä tuli paljon hyviä uusia ideoita ja muutoksia. Urheilupuisto, puistokatu/bulevardi ja kirjasto oli niitä ideoita mitä syntyi siellä ja meille tuli selkeämmäksi visiomme.

Halusimme luoda alueen joka toisi erillaisia ja eri ikäisiä ihmisiä yhteen eri tavoin. Koimme, että aluetta pitää elävöittää ja tuoda kaiken sen luonnon kauneuden esiin ja siitä syntyi meidän slogan: ”Marjahaka-Ahmo, portti elämyksiin”. Meille oli myös tärkeetä herättää ohiajavien ihmisten huomiota ja antaa heille enemmän syitä käydä Marjahaka-Ahmossa, lisalmessa.

Toisen vaiheen jälkeen suunnitelmamme ikään kuin itse loi itseään, koska oli täysin selvää mitä rakennetaan ja missä. Meidän ei enää tavinnut kuin piirtää kartat ja tehdä pieniä yksityiskohtia.

Lopullinen suunnitelma ja sen vaiheistus on suunniteltu niin, että ensin rakennetaan Marjahaka-Ahmon uusi keskus, jossa on paljon uusia liiketiloja ja palveluita, jonka jälkeen uudet kerrostalot, rivitalot ja kirjasto. Viimeisessä vaiheessa vasta urheilupuisto palveluineen.