

Hissien jälkiasennus

Hissi taloon – Infotilaisuus
Antti Juntunen KONE Hissit oy

lissalmi 16.11.2017

Hissihankkeen päävaiheet

- 1 TALOYHTIÖSSÄ SYNTYY AJATUS HISSIN JÄLKIASENNUKSESTA
 - 2 HALLITUS PÄÄTTÄÄ SELVITTÄÄ HISSIN ASENTAMISEN MAHDOLLISUUKSIA
 - 3 HANKKEEN SUUNNITTELU KÄYNNISTETÄÄN
 - 4 YHTIÖKOKOUS PÄÄTTÄÄ HISSIN ASENTAMISESTA
 - 5 HANKE VALMISTELLAAN HUOLELLISESTI
 - 6 HISSI ASENNETAAN TALOON
 - 7 HISSI ON VALMIS ASUKKAIDEN KÄYTTÖÖN
- 



Hissin sijoitusvaihtoehdot

Hissi osana kiinteistöä

Sijoitusvaihtoehtoja

- Hissi portaiden keskelle kaventamalla porraselementtejä
- Hinta-arvio/ porras 160 000 €
- ARA-tuen jälkeen 88 000 €
- Kesto n.6-8 vk



Portaiden / tasojen sahaukset

LIITTYMÄ VANHOIHIN PORTAISIIN



Kuilun pohjalaatan valaminen



Porrashuoneen viimeistelytöt



Hissin asentaminen

HISSI VALMIINA KÄYTÖSSÄ



Hissi porrashuoneessa

ENNEN JA JÄLKEEN



Hissi osana kiinteistöä

Sijoitusvaihtoehtoja

- Hissi asunto-
vyöhykkeellä tai
talon ulkopuolella jos
asuintaso rajoittuu
ulkoseinään
- Hinta-arvio/ porras
220 000 €
- ARA-tuen jälkeen
121 000 €
- Kesto n.10-12 vk



Vanhojen rakenteiden purku

ULKOKUILU



Kuilun pohjalaatta

ULKOKUILU



Kuilun pohjalaatta
raudoitetaan ja valetaan

Kuilun pystytys

ULKOKUILU



Kuilun pystytys

ULKOKUILU



Hissi osana kiinteistöä

Sijoitusvaihtoehtoja

- Hissi portaiden viereen vaihtamalla porraselementit
- Hinta-arvio/ porras 235 000 €
- ARA-tuen jälkeen 129 250 €
- Kesto n.10-12 vk



Yläpohjan / vesikaton aukaisu

KIERREPORTAAN VAIHTO



Kierreportaan asentaminen

VANHAN KIERREPORTAAN POISTO



Vanhan kierreportaan sahaus ja poisto



Uuden kierreportaan asentaminen

UUDEN KIERREPORTAAN ASENTAMINEN



Uuden portaan asennus elementeissä



Valmis hissi

Hissi ja kierreporras asennettuna



Kierreportaan vaihto hissi viereen



ENNEN JA JÄLKEEN



Hissi osana kiinteistöä

Sijoitusvaihtoehtoja

- Toisen portaan tilalle, jolloin talon ulkopuolelle tulee uusi porrashuone
- Hinta-arvio/ porras 310 000 €
- ARA-tuen jälkeen 170 500 €
- Kesto n.14-18vk



Porrastorni ulkopuolelle, hissi portaan tilalle



VANHOJEN RAKENTEIDEN PURKU



Porrastorni ulkopuolelle, hissi portaan tilalle



Porrastorni ulkopuolelle, hissi portaan tilalle



VALMIS TOTEUTUS ULKOA



Porrastorni ulkopuolelle, hissi portaan tilalle

LÄHTÖTILANNE



Porrastorni ulkopuolelle, hissi portaan tilalle

VALMIS



Porrastorni ulkopuolelle, hissi portaan tilalle



VALMIS TOTEUTUS PORRASHUONEESTA



Kiitos !

